

Corporativo Inmobiliario

## PATRICIA CZARINA AGUERO MADERO

AUMP6911249W3

RÉGIMEN FISCAL: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales

Periférico Norte, 3, Jesús García, 83140, Hermosillo, Hermosillo, Sonora, México Tel. 6622084200

## CLIENTE

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

GES790913CT0

USO CFDI: G03 - Gastos en general. DOMICILIO FISCAL: 83260

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos COMONFORT Y Dr. PALIZA, S/N, Centenario, 83260, Hermosillo, Hermosillo, Sonora, México

Factura 39828 FOLIO FISCAL (UUID)

051DC7F0-5F67-49BE-9D26-54259C60B53F NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000506204896 NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR 00001000000508318289

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN 2023-12-27T11:16:00

RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN STA0903206B9

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI 2023-12-27T10:05:56 LUGAR DE EXPEDICIÓN

83140

Tasa	Impuesto	Importe
0.20%	0.2% I.C.I.C.	\$ 1,847.45
0.20%	0.2% INSP. Y VIGILANCIA	\$ 1,847.45
0.03%	0.03% UNIVERSIDADES	\$ 277.12
0.03%	0.03% CECOP	\$ 277.12
0.03%	0.03% INFRAEST. EDUC.	\$ 277.12
0.0070	Total	\$ 4,526.26

CONCEPTOS							
0-41-1	Helded	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Objeto Imp.	Importe	
Cantidad 1.00	Unidad E48	Descripción  ESTIMACION 2 (DOS) FINAL CONTRATO NO. SEDESSON-FISE-2023-020 C-00075/0890 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LA HEROICA NOGALES MUNICIPIO DE NOGALES  Clave Prod. Serv 72111006 Servicio de construcción de casas unifamiliares nuevas impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 646008.16 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 103.361.31	\$ 923,725.63	\$ 277,717.47	02 - Sí objeto de impuesto.	\$ 923,725.63	

IMPORTE CON LETRA

TIPO DE COMPROBANTE FORMA DE PAGO MÉTODO DE PAGO MONEDA VERSION **EXPORTACION** 

SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS, 21/100 MXN

I - Ingreso 99 - Por definir PPD - Pago en parcialidades o diferido MXN - Peso Mexicano

40

01 - No aplica

\$ 923,725.63 SUBTOTAL ANTES DESCUENTO \$ 277,717.47 DESCUENTO \$ 646,008.16 SUBTOTAL \$ 103,361.31 TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 1.847.45 RETENCIÓN LOCAL 0.2% I.C.I.C. 0.20% RETENCIÓN LOCAL 0.2% INSP. Y VIGILANCIA 0.20% \$ 1,847.45 \$ 277.12 RETENCIÓN LOCAL 0.03% UNIVERSIDADES 0.03% \$ 277.12 RETENCIÓN LOCAL 0.03% CECOP 0.03% RETENCIÓN LOCAL 0.03% INFRAEST. EDUC. \$ 277.12 0.03% \$ 744.843.21 TOTAL



KZgkCTnB6VuzWlsCFOVSSIr5af0DzdxwOY2mHFqD6ayfxenHUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleMo6AgN1kL5Kqmqq4R yRASWpUsRdVwmWiybWgcujflNmR0lpkJZeomsv29oull0QlZ41xHgUUBbMjcEiHqD0FWOCFrLHiMRgvU9mVMTlZAN/wLrfQVHLnki3jh7u/wyfBFC7Bh58TKFw5hw9HNc u/oWjpx4yLqsImcK95MhCA5pVPgw7kJJZp+xLt5Qm6G3Kkf3UYU675k5QqBICm2dm8giN9wUC0ms0zU1YzqE0Y5uA==

OGV89kB0aznyb9LCJB6lqvLxEe8ZMNG9bNxt1piJBtlaT2zOJ2MOMfbqkLl06T6PdR45Zi1WMsetcHmugiUn+x+qEN/BE7BgCQTTY+bhJwdTj1tSY1hlHr2STOS2oYa6b0
OGV89kB0aznyb9LCJB6lqvLxEe8ZMNG9bNxt1piJBtlaT2zOJ2MOMfbqkLl06T6PdR45Zi1WMsetcHmugiUn+x+qEN/BE7BgCQTTY+bhJwdTj1tSY1hlHr2STOS2oYa6b0
OGV89kB0aznyb9LCJB6lqvLxEe8ZMNG9bNxt1piJBtlaT2zOJ2MOMfbqkLl06T6PdR45Zi1WMsetcHmugiUn+x+qEN/BE7BgCQTTY+bhJwdTj1tSY1hlHr2STOS2oYa6b0
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5S7hMzQkRWzEGaP7OPBAeGJPSdCBgNwddNkfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5S7hMzQkRWzEGaP7OPBAeGJPSdCBgNwddNkfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5S7hMzQkRWzEGaP7OPBAeGJPSdCBgNwddNkfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5S7hMzQkRWzEGaP7OPBAeGJPSdCBgNwddNkfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5S7hMzQkRWzEGaP7OPBAeGJPSdCBgNwddNkfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5DThr2thyddnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8tkq5DNyddnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZZ+6lkxRFXw6D7qBrU8thyddnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhR/rr958h9Tv1xtEJUtkHZ-1tNhRdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhRdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhRdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhRdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhRdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdJz6WsiJC6LY2P+OTGf+XDGVU
1tNhRdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BrTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2BRTLweekZHZbnrdydnydNfwCiA2Br



FACTURA ORIGINAL

Facturar en línea premium® CFDI Descargue gratis este comprobante en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" LugarExpedicion="83140" MetodoPago="PPD" Exportacion="01" TipoDeComprobante="I"</pre>
Total="744843.21" Moneda="MXN" Descuento="277717.47" SubTotal="923725.63"
Certificado="MIIF8zCCA9ugAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MDgzMTgyODkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDBdBVVRPU
NoCertificado="00001000000508318289" FormaPago="99"
Sello = "KZgkCTnB6VuzWIsCFOVSSIr5af0DzdxwOY2mHFqD6ayfxenHUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLUimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7xkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ0MDxl3P03wNmm7xkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ064xyNmm7xkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ064xyNmm7xkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzjToZleNewLuimmQ064xyNmm7xkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xkeAG+7ezdTfOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xkeAG+7ezdTfOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xkeAG+7ezdTfOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xkeAG+7ezdTfOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xkeAG+7ezdTfOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xkeAG+7ezdTfOPSPEF1U/eBZZLCLJBNbfnzyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7xyNmm7x
Fecha="2023-12-27T10:05:56" Folio="39828" Version="4.0" xsi:schemal.ocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
       <cfdi:Emisor RegimenFiscal="612" Nombre="PATRICIA CZARINA AGUERO MADERO" Rfc="AUMP6911249W3"/>
       <cfdi:Receptor Nombre="GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA" Rfc="GES790913CT0" UsoCFDI="G03" RegimenFiscalReceptor="603"</p>
              DomicilioFiscalReceptor="83260"/>
             <efdi:Concepto Descuento="277717.47" ObjetoImp="02" Importe="923725.63" ValorUnitario="923725.63" Descripcion="ESTIMACION 2 (DOS) FINAL
              CONTRATO NO. SEDESSON-FISE-2023-020 C-00075/0890 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LA HEROICA NOGALES
              MUNICIPIO DE NOGALES" ClaveUnidad="E48" Cantidad="1" ClaveProdServ="72111006">

    <cfdi:Impuestos>

                           <cfdi:Traslados>
                                    <cfdi:Traslado Importe="103361.305600" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002" Base="646008.16"/>
                            </cfdi:Traslados>
                     </cfdi:Impuestos>
              </cfdi:Concepto>
       </cfdi:Conceptos>
      <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="103361.31">

    <efdi:Traslados>

                     <cfdi:Traslado Importe="103361.31" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa" Impuesto="002" Base="646008.16"/>
               </cfdi:Traslados>
       </cfdi:Impuestos>
      <efdi:Complemento>
           - <implocal:ImpuestosLocales TotaldeTraslados="0.00" TotaldeRetenciones="4526.26" version="1.0">
                     */simplocal:RetencionesLocales Importe="1847.45" TasadeRetencion="0.20" ImpLocRetenido="0.2% I.C.I.C."/>
*/simplocal:RetencionesLocales Importe="1847.45" TasadeRetencion="0.20" ImpLocRetenido="0.2% INSP. Y VIGILANCIA"/>
                     <implocal:RetencionesLocales Importe="277.12" TasadeRetencion="0.03" ImpLocRetenido="0.03% UNIVERSIDADES"/>
<implocal:RetencionesLocales Importe="277.12" TasadeRetencion="0.03" ImpLocRetenido="0.03% CECOP"/>
                     <implocal:RetencionesLocales Importe="277.12" TasadeRetencion="0.03" ImpLocRetenido="0.03% INFRAEST. EDUC."/>
              </implocal:ImpuestosLocales>
              <tfd:TimbreFiscalDigital Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
                     http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd
                     xmlns;tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
                     SelloSAT="OGV89kB0aznyb9LCJB6IqvLxEe8ZMNG9bNxt1piJBtIaT2zOJ2MOMfbqkLIO6T6PdR45Zi1WMsetcHmugiUn+x+qEN/BE7BgCQ
                     NoCertificadoSAT="0000100000506204896"
                     SelloCFD="KZgkCTnB6VuzWIsCFOVSSIr5af0DzdxwOY2mHFqD6ayfxenHUimmQ0MDxI3P03wNmm7XkeAG+7ezdTFOPSPEF1U/eBZZLC
                     FechaTimbrado="2023-12-27T11:16:00" UUID="051DC7F0-5F67-49BE-9D26-54259C60B53F" RfcProvCertif="STA0903206B9"/>
       </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

**FACTURA**ORIGINAL

