



SECRETARÍA DE
**DESARROLLO
SOCIAL**

GOBIERNO
de SONORA

F-261

Hermosillo, Sonora a 22 de febrero del 2024.

ING. MAIRA DANIELA TAPIA PEDREGÓ
COORDINADORA GENERAL DEL FAIS.
P R E S E N T E. –

INFORME ADMINISTRATIVO

En atención al aviso de comisión con fecha del 13 Y 14 de febrero del 2024, me permito comunicarle lo siguiente:

OBJETIVO: Visita de supervisión física, previa entrega de obra de vivienda en las localidades de Sonora Progresista, Allende, Morelos 1 y 2, Altos de Jecopaco y Yucuribampo del municipio de Cajeme, Sonora.

LUGAR DE COMISIÓN: Cajeme.

RESULTADOS

Cajeme

Iniciando por la localidad de Yucuribampo, se procedió a revisar las acciones en el lugar siendo éstas 5 acciones de cuartos dormitorio y 16 acciones de cuarto para baño de los cuales 11 recibieron solo el apoyo de un baño y 5 tienen apoyo doble de cuarto y baño. Se pudieron detectar observaciones que han sido turnadas al área correspondiente para que puedan ser atendidas por parte de la empresa encargada de la construcción de dichas acciones.

La segunda localidad visitada fue la Sonora Progresista en donde en ésta localidad se revisaron 5 acciones de cuartos dormitorio y 11 acciones de cuarto para baño a éste punto fui acompañado por personal de la empresa constructora para de primera mano detectar los detalles con los que hayan quedado las acciones de vivienda para poder atenderlos a la brevedad una vez sean éstos reportados al encargado de la obra todas las acciones se encuentran concluidas los detalles más comunes son falta de pintura, detalles en las instalaciones de puertas y en baños los detectables fueron algunas fugas de agua.

En la localidad de Altos de Jecopaco también se encuentran concluidas pero con detalles de igual manera los detalles vienen siendo de pintura algunas de sellador en los marcos de puertas y/o ventanas y algunas acciones requieren de impermeabilizante aplicado nuevamente. Todas las observaciones fueron revisadas tanto por el personal de la empresa, como reportadas al residente de obra para su pronta atención. En la localidad de Altos se encuentran un total de 6 acciones de cuartos dormitorio con 9 acciones de cuartos para baño.

En la localidad de Allende (El Dieciocho) se pudieron revisar de la misma forma 8 acciones de cuartos para baño con 5 acciones de cuartos dormitorio en donde pudieron ser detectadas observaciones como





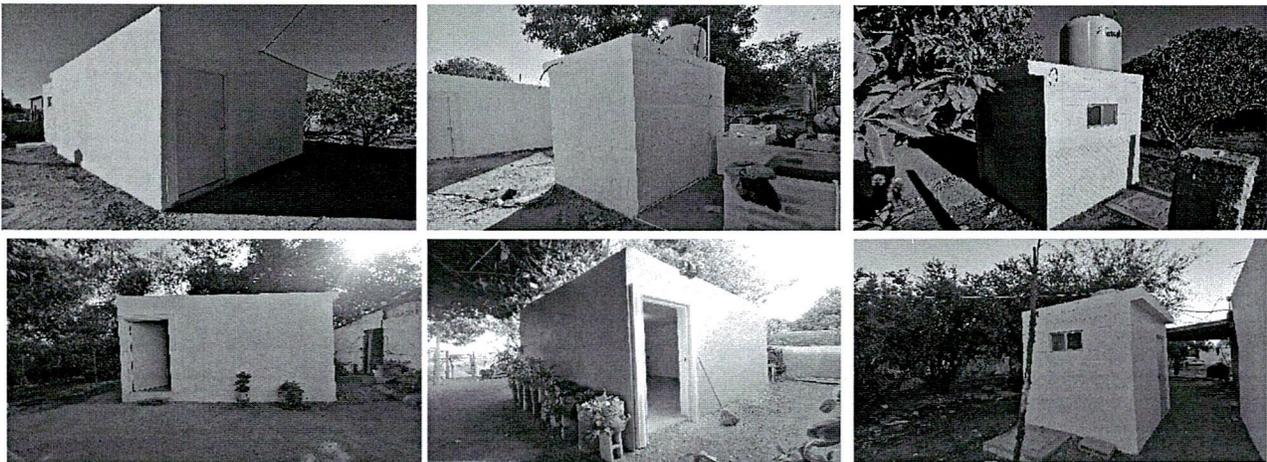
SECRETARÍA DE
**DESARROLLO
SOCIAL**

GOBIERNO
de SONORA

mal nivel de pendiente en aleros de azoteas, algunas filtraciones y detalles de pintura por lo general. También se requiere de aplicación de impermeabilizante en las acciones de cuarto para baño, su funcionamiento se encuentra correcto, a una de las beneficiarias le robaron la tapa del inodoro.

En la localidad de Ejido Morelos 1 donde se encuentra una gran cantidad de acciones de cuarto para baño fueron revisadas a modo muestreo en donde se pudieron detectar algunos trabajos mal realizados como de las descargas domiciliarias y en cuartos dormitorios cabe mencionar que fueron atendidas las observaciones realizadas anteriormente al corregir las medidas de puertas mediante instalación de nuevas y también fueron atendidas observaciones de impermeabilización y de piso firme mal pulido. En la localidad de encuentran un total de 5 cuartos dormitorios y 17 cuartos para baño.

En la comunidad de Ejido Morelos 2 se revisó una acción de cuarto dormitorio donde también solamente presenta detalles de pintura y en cuartos para baño se ubican 7 acciones de cuartos para baño fueron revisadas en su totalidad las cuales presentan detalles en instalaciones hidráulicas, falta de pintura y correcciones a trabajos de descargas domiciliarias. De la misma manera fueron reportados detalles al personal de la empresa encargada de la construcción y del residente de obra para que sean informados formalmente a la empresa y puedan ser atendidos a la brevedad posible. Se tomaron evidencias fotográficas de todas las acciones excepto en las que se revisó por muestreo, se anexan algunas de las evidencias de las acciones revisadas.



ATENTAMENTE.-

Ing. Aldo Iván Mundo Beltrán

Supervisor y Asesor de Desarrollo Social (SADeS)





**GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
COORDINACION GENERAL DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)**

Hermosillo, Sonora, 9 de febrero de 2024

**ALDO IVAN MUNDO BELTRAN
PRESENTE.-**

Con el propósito de :

VISITA DE SUPERVISION FISICA, PREVIA ENTREGA DE OBRA DE VIVIENDA EN LAS LOCALIDADES DE SONORA PROGRESISTA, ALLENDE, MORELOS I Y II, JECOPACO, YUCURIBAMPO DEL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA.

Se le comisiona a:

LOCALIDADES DE SONORA PROGRESISTA, ALLENDE, MORELOS I Y II, JECOPACO, YUCURIBAMPO DEL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA.

Durante el (los) día (s) 13 DE FEBRERO, AL 14 DE FEBRERO DE 2024

Vehículo No. 105

Marca NISSAN

Placas VD-64-447

Modelo 2017

Tipo PICK UP NP 300



CONTROL NET:	240 Litros
CASSETAS:	\$189.00
GASOLINA:	

COORDINACION DE VIVIENDA MUNICIPAL
Irma Bernal
14-02-2024

ATENTAMENTE

LIC. IRMA BENITA BERNAL RUIZ
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACION Y PLANEACIÓN



**GOBIERNO DEL ESTADO
DE SONORA
SECRETARIA DE
DESARROLLO SOCIAL**

C.c.p. Archivo
C.c.p. Departamento Vehicular
C.c.p. Interesado



**BARANILLA USSI SUR
SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL
CD. SONORA**

13:47 hrs.
14/02/24