

A Martes 14 de marzo de 2023.

Hermosillo, Sonora



ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO
COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES
PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)

PRESENTE.

En atención a aviso de comisión suscrito con fecha lunes 06 de marzo del presente año, a través del cual se me comisionan los días martes 07 y miércoles 08 de marzo del 2023 a los municipios de Rosario (Cabecera y localidades), Quiriego (Cabecera y localidades) y Álamos (Cabecera), con el propósito de apoyo al área de la dirección de infraestructura de SEDESSON para la supervisión de obra con recurso FISE (Fondo de Infraestructura Social para las Entidades), siendo dichas obras pertenecientes a los contratos:

SEDESSON- FISE- 2022-026:

- C-00075/0749 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS.

SEDESSON- FISE- 2022-048:

- C-00075/0810- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS.

SEDESSON- FISE- 2022-050

- C-00075/0805 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO.
- C-00075/0792- CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD DE PAREDONES (EL SAUCITO), MUNICIPIO DE ROSARIO
- C-00075/0806 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DE ROSARIO.

Así mismo de último momento se adiciono la supervisión del contrato:

SEDESSON- FISE- 2022-026:

- C-00075/0762 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA.

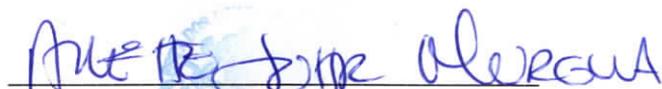
El martes 07 de marzo de 2023 se inició la ruta en compañía del ing. Sergio Arturo Meza Rubio y su servidora Ing. Lizeth Victoria Arroyo Duarte de la ciudad de Hermosillo hasta la localidad de Paredones, en el municipio de Rosario, lugar donde decidimos dar inicio al seguimiento al avance físico de la obra C-00075/0792 - CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD DE PAREDONES (EL SAUCITO), donde se verifico el avance de 07 acciones; durante el recorrido se pudo observar que aún se encuentran pendientes de instalar 6 biodigestores, un baño se encuentra prácticamente listo solo falta terminar de conectar la tubería de descarga, durante nuestro recorrido

en casa del al beneficiaria Martha Elia Arenas nos topamos con el oficial albañil Carlos Leyva quien, nos comentó que el ing. Fco. Javier Toledo quedo de mandarle apoyo para agilizar el proceso de avance, sin embargo, hasta la fecha no había llegado. El sr. Carlos también nos acompañó a terminar nuestro recorrido donde se le estuvieron realizando observaciones que se tuvieron en el momento, un dato importante que cabe mencionar es que el catálogo se marca que en el enjarre pulido del área húmeda de regadera se debe incluir un impermeabilizante integral (Fester o similar) y no lo están haciendo. Con los datos recabados se llegó a la conclusión de que el avance físico promedio para dicha obra es de 83.00%.

Posteriormente nos dirigimos al H. Ayuntamiento donde nos recibió la directora de desarrollo social María Jesús con quien estuvimos conversando acerca de los avances de las obras y de manera amable accedió a sellarnos el oficio de comisión; posteriormente seguimos con nuestro recorrido en supervisión de la obra C-00075/0806 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DE ROSARIO, trasladándonos a la localidad de La Estrella donde estuvimos visitando 6 acciones las cuales se encuentran terminadas, solo quedan afinar unos detalles mínimos de pintura, para concluir con la supervisión de dicha obra nos regresamos de nuevo a cabecera donde estuvimos checando otras 6 acciones las cuales ya se encuentran terminadas y al igual que las anteriores es cuestión de afinar detalles , por tal motivo podemos concluir que esta obra se encuentra terminada el 100.00%, solo quedan afinar detalles como pintura, algunos resanes , fisuras y limpieza entre otros.

Continuando con la supervisión nos trasladamos al municipio de Quiriego donde como primera instancia llegamos al H. Ayuntamiento para el sellado del oficio de comisión recibiéndonos el director de obras públicas Rigoberto Campas, quien también nos estuvo comentando los avances de obra desde la visita anterior hasta el momento los cuales pertenecen a la obra C-00075/0805 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO, iniciando nuestra ruta en cabecera donde vistamos 9 acciones las cuales ya se encuentran cerradas, solo queda afinar detalles de pintura, posteriormente nos trasladamos a la localidad de Batacosa donde vistamos 4 acciones, de las cuales 3 de estas aun se encuentran en proceso de obra gris, mientas tanto en la localidad de Cabora donde solo son 2 acciones se encuentran en proceso de cerramiento; con las observaciones obtenidas podemos concluir que esta obra cuenta con un avance físico promedio del 85%.

Continuando con nuestra ruta de regreso el día miércoles 08 de marzo procedimos a verificar los avances de la obra C-00075/0762 - CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, donde vistamos 12 acciones en la localidad de Etchohuaquila las cuales se encuentran terminadas pero con detalles; por otro en la localidad de Fundación se visitaron 6 acciones las cuales a simple vista presentan una mala calidad en cuanto a mano de obra, sin embargo, cabe destacar que 4 de estas ya se encuentran terminadas pero con observaciones; dando así un avance físico del 97.00% para las acciones visitadas.



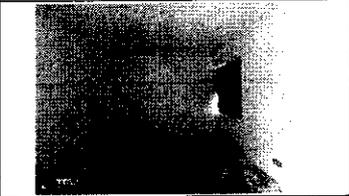
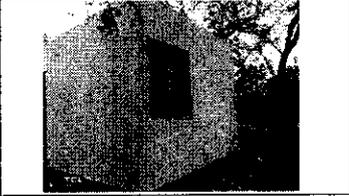
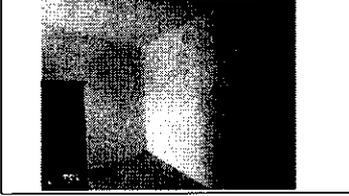
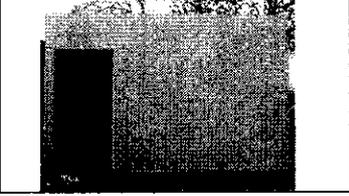
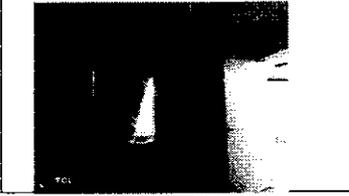
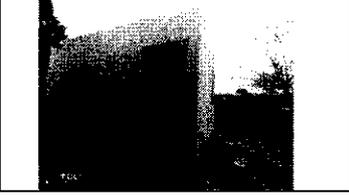
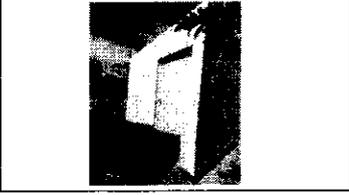
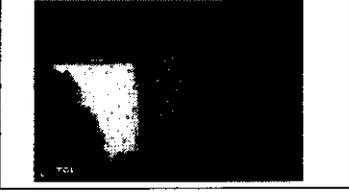
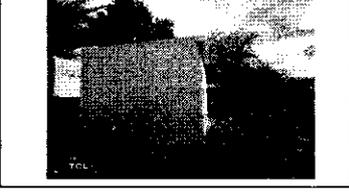
ANETTE LOHR MURGUIA
SUPERVISOR DE AREA.

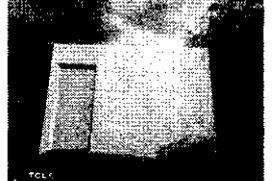
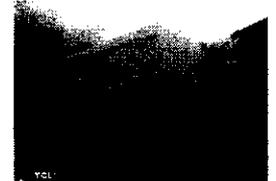
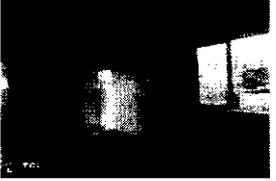
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA			VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$459,912.08
NÚMERO DE OBRA:	C-00075/0792	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD DE PAREDONES (EL SAUCITO), MUNICIPIO DE ROSARIO			BAÑOS:	7
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSÉ DE JESÚS ROSAS LEÓN	FECHA DE INICIO:	05/10/2002	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2002	MUNICIPIO:	ROSARIO
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	AMALIO QUINTERO BUITIMEA		% AVANCE FÍSICO	98%		LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			TERMINAR INSTALACION DE TUBERIA DE DESCARGA Y FOCO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	YURIDIA LIZETH APODACA BUITIMEA		% AVANCE FÍSICO	90%		LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			INSTALACIÓN DE BIODIGESTOR, UNA MANO DE PINTURA Y FOCO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	DINORAH PATRICIA ROJAS TORRES		% AVANCE FÍSICO	75%		LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, TINACO, INSTALACIÓN DE BIODIGESTOR, UNA MANO DE PINTURA, DETALLAR AREA DE REGADERA PRESENTA GRIETAS, ACCESORIOS ELECTRICOS, FOCO Y DETALLADO DE GOLPES EN YESO DE CIELO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	RUTH ANAÍ ROJAS TORRES		% AVANCE FÍSICO	90%		LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			UNA MANO DE PINTURA E INSTALACIÓN DE BIODIGESTOR.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARTHA ELIA AREANAS		% AVANCE FÍSICO	50%		LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, TINACO, INSTALACIÓN DE BIODIGESTOR, UNA MANO DE PINTURA, DETALLAR AREA DE REGADERA PRESENTA GRIETAS, ACCESORIOS ELECTRICOS, FOCO Y DETALLADO DE GOLPES EN YESO DE CIELO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARIA DEL REFUGIO TORRES MARQUEZ		% AVANCE FÍSICO	85%		LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			SELLAR PUERTA, TINACO GOTEA LA TUBERIA, INSTALACION DE TUBERIA DE DESCARGA, FALTA INSTALAR REGADERA, DETALLAR APAGADOR E INSTALAR BIODIGESTOR Y FOCO.				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (PSE 2022)		DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA				VERIFICACION FISICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACION:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$459,912.08
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0792	DESCRIPCION DE OBRA:	CONSTRUCCION DE BANOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD DE PAREDONES (EL SAUCITO), MUNICIPIO DE ROSARIO			BAÑOS:	7
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2002	FECHA DE TERMINACION:	30/12/2002	MUNICIPIO:	ROSARIO
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	CONSUELO AMADO BUTIMEA			% AVANCE FISICO	90%	LOCALIDAD:	PAREDONES
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3		COMENTARIOS Y RESUMEN:			
				INSTALACION DE BIODIGESTOR, DETALLAR APAGADOR, FALTA REGADERA Y FOCO.			
RESUMEN							
ALBAÑILERIA: SE APRECIAN JUNTAS MAYORES A 1.5CM O JUNTA A HUESO.							
PUERTAS Y VENTANAS: INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS PENDIENTES.							
INSTALACIONES ELECTRICAS: FALTA CABLEADO E INSTALACION DE ACCESORIO ELECTRICOS.							
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO: FALTA LA INSTALACION DE TINACOS Y BIODIGESTOR.							
ACABADOS: FALTA IMPERMEABILIZAR Y PINTURA.							
CONCLUSIÓN:						% AVANCE FISICO	83%
CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 83.00%, DE LA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA SE REQUIERE MAS MANO DE OBRA CON HERAMIENTAS Y/O EQUIPO ADECUADO Y QUE NO FALTE EL SUMINISTRO DE INSUMOS (MATERIALES)							
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON		ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ		ELABORO		REVISÓ	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		ANETTE LOHR MUNGUIA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
				SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		RESUMEN FOTOGRAFICO				VERIFICACION FISICA PARA CIERRE DE OBRA	
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA		CONTRATO:		SEDESSON-FISE-2022-050		CONTRATISTA:	
FECHA DE VERIFICACION:	01-feb-23	DESCRIPCION DE OBRA:		CONSTRUCCION DE BAÑOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD DE PAREDONES (EL SAUCITO), MUNICIPIO DE ROSARIO		IMPORTE COMPROMETIDO:	\$459,912.08
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0792	FECHA DE INICIO:	05/10/2002	FECHA DE TERMINACION:	30/10/2022	BAÑOS:	7
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	ELABORO:		ANETTE LOHR MUNGUA		MUNICIPIO:	ROSARIO
<p>HALLAZGOS:</p> <p>EN 2 DE 7 VISITADOS, NO HAN REALIZADO INTALACION DE PUERTA.</p> <p>EN 2 DE 7 VISITADOS, NO HAN REALIZADO INTALACION DE VENTANA.</p> <p>EN 2 DE 7 VISITADOS, FALTA DETALLAR LA COLOCAION DE ACCESORIOS ELECTRICOS.</p> <p>EN 6 DE 7 VISITADOS, NO SE A REALIZADO INSTALCION DE BIODIGESTOR</p> <p>EN 2 DE 7 VISITADOS, NO SE A REALIZADO INSTALCION DE TINACO</p>							
<p>CONCLUSIÓN:</p> <p>CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 83.00%, PARA UNA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA EN UN PERIODO DE DOS SEMANAS, SE REQUIERE ALMENOS OFICIAL GENERAL Y UN AYUDANTE GENERAL TRABAJANDO POR CADA BAÑO.</p>							
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON		ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ		ELABORO		REVISÓ	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
						COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA				VERIFICACION FISICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACION:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$103,747.59
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0806	DESCRIPCION DE OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DE ROSARIO			CUARTOS:	12
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACION:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ROSARIO
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ALMA ANGELINA AMADO VALENZUELA		% AVANCE FISICO:	100%		LOCALIDAD:	LA ESTRELLA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN: APARENTEMENTE TERMINADO, NO SE PUDO ACCESAR AL INTERIOR YA QUE NO SE ENCONTRO AL BENEFICIARIO, CUENTA CON CORTINAS EN VENTANA POR LO CUAL QUIZA YA SE ENCUENTRE HABITADO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARIA DEL ROSARIO LEYVA MENDOZA		% AVANCE FISICO:	100%		LOCALIDAD:	LA ESTRELLA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN: FIJAR ROSETA . FALTA FOCO Y SE ESTA LEVANTANDO LA TELA DEL IMPERMEABILIZANTE .				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	PAULINO SUJA LEYVA		% AVANCE FISICO:	100%		LOCALIDAD:	LA ESTRELLA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN: RETOQUES DE PINTURA (FALTA PINTURA EN CIERTAS AREAS), SALIERON FISURAS EN MUROS Y FALTA FOCO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	DANIEL MENDOZA SIRIACO		% AVANCE FISICO:	100%		LOCALIDAD:	LA ESTRELLA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN: TERMINADO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	JUANA AUDELIA CAMPAS MENDOZA		% AVANCE FISICO:	100%		LOCALIDAD:	LA ESTRELLA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN: RETOQUES DE PINTURA EN MUROS (FALTA PINTURA EN CIERTAS AREAS). FALTA FOCO Y SALIERON GRIETAS EN CUATRO MUROS INTERIORES.				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (PISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA OBRAS DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$103,747.59	
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0806	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DE ROSARIO				CUARTOS:	12
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ROSARIO	
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	OFELIA ALVAREZ PORTUGAL		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			FALTA UNA MANO DE PINTURA Y PULIDO EN EL YESO DE CIELO, FALTA CONTRACHAPA, SALIERON GRIETAS HORIZONTALES EN TRES MUROS INTERIORES.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ITZEL GPE. VALENZUELA MARTINEZ		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			FALTA CONTRACHAPA, FALTA FOCO, PRESENTA GRIETAS EN YESO DE CIELO Y LIMPIEZA GENERAL.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARIBEL GUEREÑA VALENZUELA		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, GRIETAS EN VANO DE VENTANA, TELA DE IMPERMEABILIZANTE SE ESTA DESPEGANDO, FALTA CONTRACHAPA, FALTA FOCO.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	YALVANYI YUDITH ORTEGA ORTEGA		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			LIMPIEZA GENERAL, DETALLAR AREA DE ROSETA Y FALTA FOCO.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	XOCHITL GPE ROMERO BARCELO		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			TERMINADO, CON DETALLES EN UNION MURO-LOSA EN LAS ESQUINAS Y LIMPIEZA.					

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (PISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$103,747.59
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0806	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DE ROSARIO			CUARTOS:	12
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ROSARIO
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARIA AGUILAR DELGADO		% AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, RETOQUES DE PINTURA (SE VE VETEADA).				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ROSA AMELIA ALDAMA GALLEGOS		% AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	ROSARIO
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			RETOQUES DE PINTURA EN MUROS (FALTA PINTURA EN CIERTAS AREAS) Y FALTA FOCO.				

RESUMEN

ALBAÑILERIA: SE APRECIA EL LEVANTAMIENTO DE MUROS.

TECHUMBRES: YA ESTAN COLADAS AZOTEAS Y APLICACIÓN DE YESO EN CIELO.

PUERTAS Y VENTANAS: FALTA CHECAR UNA PUERTAS QUE SE ATORA.

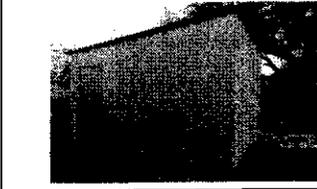
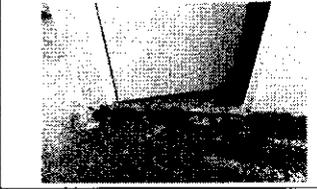
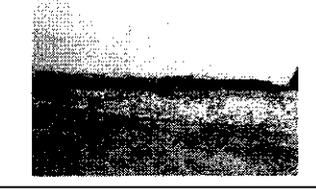
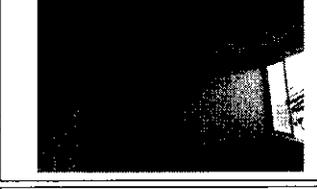
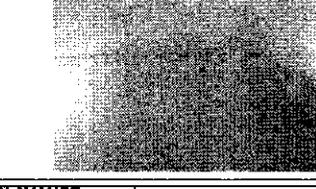
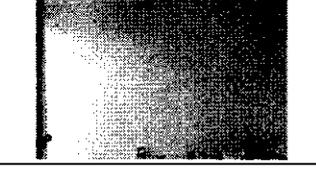
INSTALACIONES ELECTRICAS: FALTAN FOCOS

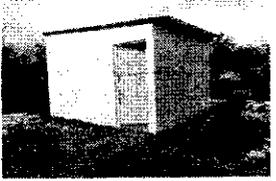
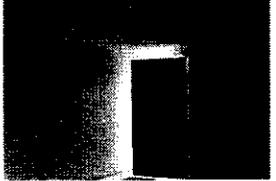
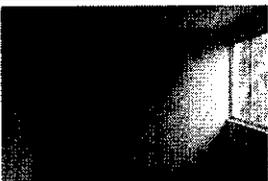
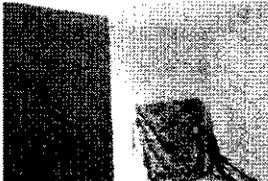
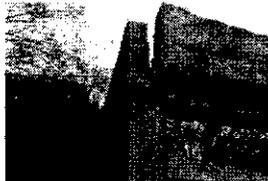
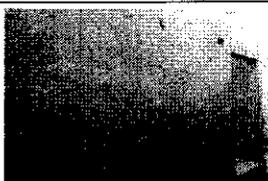
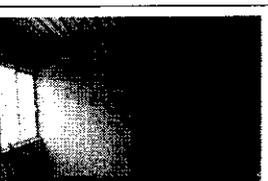
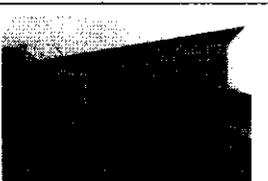
ACABADOS: FALTA QUE APLIQUE CORRECTAMENTE LA PINTURA YA QUE SE APRECIAN LOS MUROS Y PLAFÓN VETEADOS.

CONCLUSIÓN: **% AVANCE FÍSICO 100%**
 CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 100.00%. DE LA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA SE REQUIERE MAS MANO DE OBRA CON HERAMIENTAS Y/O EQUIPO ADECUADO Y QUE NO FALTE EL SUMINISTRO DE INSUMOS (MATERIALES)

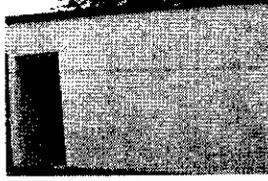
		ELABORO	REVISÓ
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	ANETTE LOHR MUNGUIA	ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO
RESIDENTE DE OBRA	REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA	SUPERVISOR	COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		RESUMEN FOTOGRAFICO				VERIFICACION FISICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACION:		CONTRATO:		CONTRATISTA:		IMPORTE COMPROMETIDO:	
07-mar-23		SEDESSON-FISE-2022-050		ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO		\$103,747.59	
NUMERO DE OBRA:		DESCRIPCION DE OBRA:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:	
C-00075/0806		CONSTRUCCION DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DE ROSARIO		05/10/2022		30/12/2022	
RESIDENTE DE OBRA:		FECHA DE INICIO:		FECHA DE TERMINACION:		MUNICIPIO:	
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON		05/10/2022		30/12/2022		ROSARIO	
HALLAZGOS:							
EN 12 DE 12 VISITADAS, YA SE REALIZO EL COLADO DE AZOTÉAS							
EN 12 DE 12 VISITADAS, SE A APLICADO EL APLANADO DE YESO EN CIELO.							
EN 12 DE 12 VISITADAS, SE REALIZADO EL TRABAJO DE APLICACIÓN DE ENJARRÉS EN MUROS.							
EN 12 DE 12 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS (CHECAR QUE LAS VENTANAS CORRAN BIEN Y LAS PUERTAS NO SE ATOREN).							
EN 12 DE 12 VISITADAS, YA SE REALIZO EL COLADO DE FIRME							
EN 12 DE 12 VISITADAS, SE REALIZO LA INSTALACION DECABLEADO Y ACCESORIOS ELECTRICOS, AUN QUEDAN PENDIENTE LOS FOCOS.							
EN 12 DE 12 VISITADAS, SE REALIZO APLICACIÓN DE PINTURA, SIN EMBARGO EN ALGUNAS ACCIONES SE APRECIAN MUROS VETEADOS.							
CONCLUSIÓN:							
CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 100.00%, PARA UNA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA EN UN PERIODO DE DOS SEMANAS, SE REQUIERE ALMENOS OFICIAL GENERAL Y UN AYUDANTE GENERAL TRABAJANDO POR CADA CUARTO-DORMITORIO.							
				ELABORO		REVISÓ	
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON		ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ		ANETTE LOHR MUNGUA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,383,444.14	
NÚMERO DE OBRA:	C-00075/0805	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO -DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO				CUARTOS:	16
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	QUIRIEGO	
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ERASMO ARMENTA CIRIACO		%AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			PENDIENTE PINTURA EN POLÍN, FOCO, SELLAR PUERTA Y DETALLAR PLAFÓN EN ESQUINAS.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	FRANCISCA ENRIQUEZ GRUJALBA		%AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			DETALLAR FIRME EN AREA DE PUERTA, DETALLAR CADENA DE CIMENTACION, PINTAR POLINES, SELLAR VENTANA POR INTERIOR, DETALLAR UNION PISO-MURO, FOCO, DETALLAR UNION PLAFON-MURO, SELLAR PUERTA POR INTERIOR.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MICAELA CIRIACO RODRIGUEZ		%AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			UNA MANO DE PINTURA EN MUROS Y POLINES, DETALLAR FILOS DE MUROS EXTERIORES, UNION MURO-PISO, UNION MURO-PLAFON Y LIMPIEZA.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	FLORENTINA RODRIGUEZ GUEREÑA		%AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:					
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, FALTA PINTURA EN POLONES DETALLAR CADENA DE CIMENTACION. AREA DE CONTACTO Y ESQUINA PISO-MURO, LIMPIEZA.					
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARIANA GUIQUICHI GRUJALBA		%AVANCE FÍSICO:	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:					
			ACCESORIOS ELÉCTRICOS, UNA MANO DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABA EN MUROS, SELLAR VENTANA Y PUERTA, FOCO Y RESANE DE HUECO ENTRE MURO Y POLIN.					

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA			VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,383,444.14
NÚMERO DE OBRA:	C-00075/0805	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO -DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO			CUARTOS:	16
RESIDENTE DE OBRA:	ING JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	QUIRIEGO
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	FELIX CIRIACO CORPUS		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE PINTURA EN POLÍN, DETALLAR HUECO ENTRE MURO Y POLÍN Y UNION MURO-PISO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	BERTHA ESTRADA CASTELO		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PINTURA EN POLINES, SELLAR VENTANA Y PUERTA Y RETIRO DE MEZCLA EXCEDENTE EN FIRME Y LIMPIEZA GENERAL.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MATILDE AYALA ENRIQUEZ		% AVANCE FÍSICO	50%		LOCALIDAD:	BATACOSA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE LA TECHUMBRE, PUERTA Y VENTANA, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, PINTURA, FALTA APLANADO GRUESO Y FINO EN AREA SUPERIOR DE MUROS E INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	JOSEFA VALENZUELA SIARI		% AVANCE FÍSICO	50%		LOCALIDAD:	BATACOSA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE LA TECHUMBRE, APLANADO GRUESO EN INTERIOR Y EXTERIOR, PUERTA Y VENTANA, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, PINTURA, COLAR PARTE SUPERIOR DE CASTILLOS.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ANDRES VALENZUELA VALENZUELA		% AVANCE FÍSICO	70%		LOCALIDAD:	BATACOSA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			ACCESORIOS ELÉCTRICOS, PINTURA EN MUROS Y POLÍN, PLAFON, RESANE EN CUECOS ENTRE MURO Y POLÍN, SELLAR VENTANA.				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA			VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,383,444.14
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0805	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO -DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO			CUARTOS:	16
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	QUIRIEGO
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	BARTOLO ROCHIN ARMENTA		% AVANCE FÍSICO	50%		LOCALIDAD:	BATACOSA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE LA TECHUMBRE. APLANADO FINO EN INTERIOR, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, PINTURA, PLAFON, DETALLAR VANO DE PUERTA E INTALACION.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	BRAYAN FRANCISCO AYALA FLORES		% AVANCE FÍSICO	50%		LOCALIDAD:	CABORA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			ACCESORIOS ELÉCTRICOS, SELLAR PUERTA Y VENTANA, PINTURA, PLAFON. INSTALCION DE LAMINA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	FRANCISCO AYALA ANGULO		% AVANCE FÍSICO	85%		LOCALIDAD:	CABORA
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			VENTANA, PINTURA, ACCESORIOS ELÉCTRICOS.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	NIDIA YUDITH VALENZUELA BUITIMEA		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, RESANES DE HUECOS ENTRE MURO Y POLIN, DETALLAR Y SELLAS VANO DE PUERTA Y VENTANA, FALTA FOCO Y UNA MANO DE PINTURA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	LETICIA GPE. BRISEÑO VALENZUELA		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			UNA MANO DE PINTURA, SELLAR VENTANA Y PUERTA, FOCO, DETALLAR AREA DE ACCESORIOS ELECTRICOS Y LIMPIEZA				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,383,444.14	
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0805	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO -DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO				CUARTOS:	16
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	QUIRIEGO	
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ERNESTO GPE VALENZUELA ANAYA		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	QUIRIEGO	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS: PENDIENTE PINTURA EN POLINES. RESANAR AREA DE VANO DE PUERTA Y VENTANA. DETALLAR SELLADOR, DETALLAR HUECO ENTRE MURO Y POLIN Y UNA MANO DE PINTURA.					
								
RESUMEN								
<p>ALBAÑILERÍA: SE APRECIA EL LEVANTAMIENTO DE MUROS ALGUNOS DE ELLOS DESPLOMADOS, CON JUNTAS MAYORES A 1.5CM O JUNTA A HUESO Y FALTA COLAR FIRMES</p> <p>TECHUMBRES: HAY CUARTO-DORMITORIO A LOS QUE AUN LE FALTA LA ELABORACION DE LA TECHUMBRE, INCLUYENDO EL PLAFON.</p> <p>PUERTAS Y VENTANAS: FALTA COLOCAR PUERTAS Y VENTANAS.</p> <p>INSTALACIONES ELECTRICAS: FALTA CABLEADO E INSTALACION DE ACCSESORIO ELECTRICOS .</p> <p>ACABADOS: AUN SE APRECIAN CUARTO-DORMITORIOEN LOS QUE AUN NO INICIAN CON EL OPROCESO DE SE APLICACIÓN DE SE APLICACIÓN DE ENJARRES FINOS Y GRUESOS Y FALTA LA APLICACION DE PINTURA.</p>								
CONCLUSIÓN:						% AVANCE FÍSICO	85%	
CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 85.00%, DE LA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA SE REQUIERE MAS MANO DE OBRA CON HERAMIENTAS Y/O EQUIPO ADECUADO Y QUE NO FALTE EL SUMINISTRO DE INSUMOS (MATERIALES)								
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON		ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ		ANETTE LOHR MUNGUÍA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO		
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)		

RESUMEN FOTOGRAFICO

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (PISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-050	CONTRATISTA:	ING FRANCISCO JAVIER TOLEDO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,383,444.14
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0805	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO -DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE QUIRIEGO			CUARTOS:	16
RESIDENTE DE OBRA:	ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	QUIRIEGO
HALLAZGOS:							
EN 6 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO LA INTALACION DE TECHUMBRE.							
EN 6 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO LA INSTALACION DE PLAFON.							
EN 6 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO TRABAJOS DE APLICACIÓN DE ENJARRE GRUESO EN MUROS O SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE APLICACIÓN.							
EN 7 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS.							
EN 6 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO COLADO DE FIRME							
EN 11 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE MATERIAL Y ACCESORIOS ELECTRICOS.							
EN 6 DE 16 VISITADAS, NO HAN REALIZADO APLICACIÓN DE PINTURA.							
CONCLUSIÓN:							
CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 85.00%. PARA UNA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA EN UN PERIODO DE DOS SEMANAS, SE REQUIERE UN EQUIPO CON UN OFICIAL GENERAL Y UN AYUDANTE GENERAL TRABAJANDO EN CADA CUARTO-DORMITORIO.							
				ELABORO		REVISÓ	
ING. JOSE DE JESUS ROSAS LEON		ING. FRANCISCO JAVIER TOLEDO RUIZ		ANETTE LOHR MUNGUA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	08-feb-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	PATRICIA CZARINA AGUERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$2 122,564.49
NÚMERO DE OBRA:	C-00075/0749	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS			CUARTOS:	25
RESIDENTE DE OBRA:	ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ALAMOS
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		GERARDO ARIAS ROBLES		% AVANCE FÍSICO	100%	LOCALIDAD:	TEZAL
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			TERMINADA				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		ROSA IRENE REYES DUARTE		% AVANCE FÍSICO	75%	LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			FALTA IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, PINTURA, ACCESORIOS ELECTRICOS E INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		MARISELA LOPEZ VALENZUELA		% AVANCE FÍSICO	100%	LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			TERMINADA				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		PETRA AGUILAR BANDA		% AVANCE FÍSICO	100%	LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			TERMINADO, CON DETALLES DE PINTURA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		EDITH GUADALUPE MUÑOZ TRASLAVIÑA		% AVANCE FÍSICO	99%	LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			FALTA INTALACION DE PUERTA				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	08-feb-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$2,122,564.49
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0749	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS			CUARTOS:	25
RESIDENTE DE OBRA:	ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ALAMOS

RESUMEN

ALBAÑILERIA: LAS ACCIONES SE ENCUENTRAN TERMINADAS, EN PROCESO DE ALBAÑILERIA.

TECHUMBRES: LAS ACCIONES SE ENCUENTRAN TERMINADAS, EN PROCESO DE TECHUMBRES.

PUERTAS Y VENTANAS: FALTA COLOCAR PUERTAS Y VENTANAS EN 2 ACCIONES

INSTALACIONES ELECTRICAS: FALTA CABLEADO E INSTALACION DE ACCSESORIO ELECTRICOS, EN UNA ACCION.

ACABADOS: SE PRESENTA UNA ACCION CON FALTA DE APLICACIÓN DE PINTURA Y UNA MAS CON DETALLES DE PINTURA, ASI COMO LA FALTA DE APLIZACION DE IMPERMEABILIZANTE EN UNA ACCION.

CONCLUSIÓN: **% AVANCE FISICO** **95%**

CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 95.00%, DE LA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA SE REQUIERE MAS MANO DE OBRA CON HERAMIENTAS Y/O EQUIPO ADECUADO Y QUE NO FALTE EL SUMINISTRO DE INSUMOS (MATERIALES)

		ELABORO	REVISÓ
ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	C. BENJAMIN ALFONSO AGÜERO MADERO	ANETTE LOHR MUNGUIA	ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO
RESIDENTE DE OBRA	REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA	SUPERVISOR	COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)

RESUMEN FOTOGRAFICO

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	08-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$2,122,564.49
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0749	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS			CUARTOS:	25
RESIDENTE DE OBRA:	ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ÁLAMOS
HALLAZGOS: EN 3 DE 5 VISITADAS, YA ESTA TERMINADA. EN 2 DE 5 VISITADAS, AUN NO CONCLUYEN CON EL ENJARRE FINO. EN 1 DE 5 VISITADAS, NO SE A INICIADO CON LA APLICACIÓN DE PINTURA. EN 2 DE 5 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS. EN 1 DE 5 VISITADAS, NO HAN REALIZADO CABLEADO Y COLOCACION DE ACCESORIOS ELECTRICOS. EN 1 DE 5 VISITADAS, NO SE A APLICADO DE IMPERMEABILIZANTE.							
CONCLUSIÓN: CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 95.00%, PARA UNA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA EN UN PERIODO DE DOS SEMANAS, SE REQUIERE ALMENOS OFICIAL GENERAL Y UN AYUDANTE GENERAL TRABAJANDO POR CADA CUARTO-DORMITORIO.							
ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA		C. BENJAMIN ALFONSO AGÜERO MADERO		ANETTE LOHR MUNGUJA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	08-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-048	CONTRATISTA:	REPELEC QUALITY ENERGY SYSTEMS S. DE	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,983,526.46
NÚMERO DE OBRA:	C-00075/0810	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS			CUARTOS:	23
RESIDENTE DE OBRA:	ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ALAMOS
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	YOSHIRIS DEL CARMEN AYALA GASTELUM		% AVANCE FÍSICO	99%		LOCALIDAD:	TEZAL
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE INSTALACION DE VENTANA Y SUMINISTRO DE FOCO				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	CRISTINA ESCALANTE MEDINA		% AVANCE FÍSICO	98%		LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			FALTA INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	JAZMIN GUADALUPE DUARTE VAZQUEZ		% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			TERMINADA				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	JUSTINA CARRIZOZO MENDOZA		% AVANCE FÍSICO	90%		LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA Y PUNTURA				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	CLAUDIA JUDITH GUTIERREZ GRAJEDA		% AVANCE FÍSICO	70%		LOCALIDAD:	ALAMOS
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	RESUMEN Y COMENTARIOS:				
			PENDIENTE INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA. INTALACION DE CABLEADO Y ACCESORIOS ELECTRICOS				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	08-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-048	CONTRATISTA:	REPELEC QUALITY ENERGY SYSTEMS. S DE	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,983,526.46
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0810	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS			CUARTOS:	23
RESIDENTE DE OBRA:	ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ALAMOS

RESUMEN

ALBAÑILERIA: SE APRECIAN ACCIONES TERMINADAS, EN CUANTO A ESTE PROCESO.

TECHUMBRES: SE APRECIAN ACCIONES TERMINADAS, EN CUANTO A ESTE PROCESO.

PUERTAS Y VENTANAS: FALTA COLOCAR PUERTAS Y VENTANAS EN ALGUNAS ACCIONES.

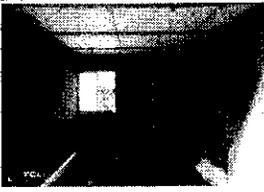
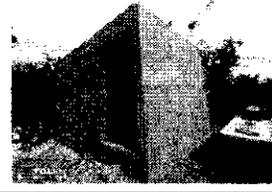
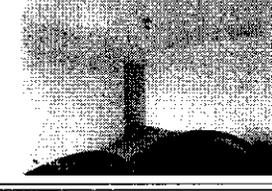
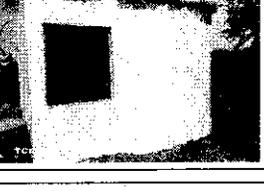
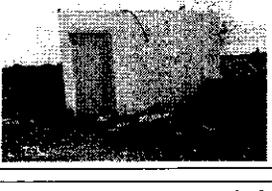
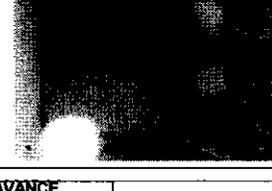
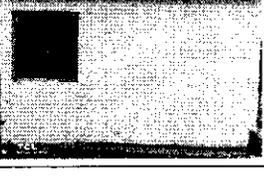
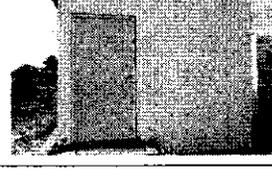
INSTALACIONES ELECTRICAS: FALTA CABLEADO, INSTALACION DE ACCSESORIO ELECTRICOS

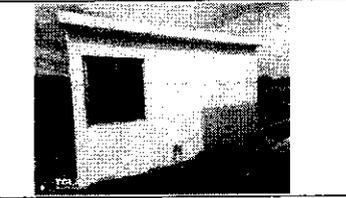
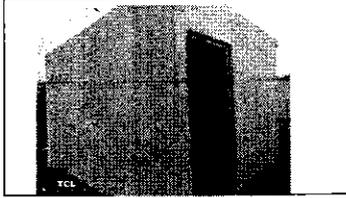
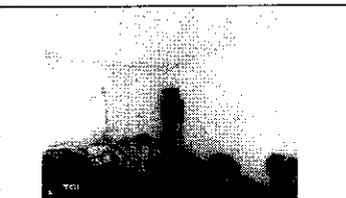
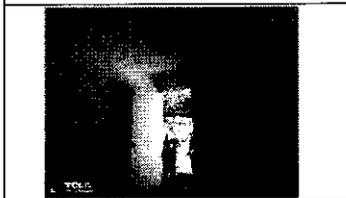
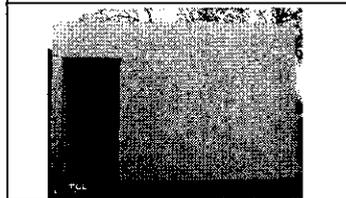
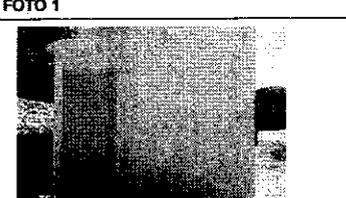
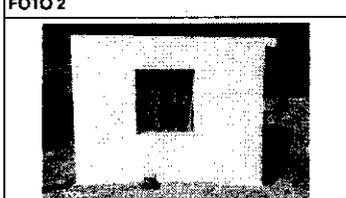
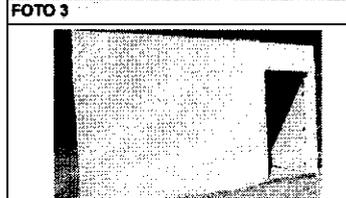
ACABADOS: ESE PRESENTAN ACCIONES AUN SIN APLICACION DE PINTURA.

CONCLUSIÓN: **% AVANCE FISICO 91%**
 CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 91.00%, DE LA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA SE REQUIERE MAS MANO DE OBRA CON HERAMIENTAS Y/O EQUIPO ADECUADO Y QUE NO FALTE EL SUMINISTRO DE INSUMOS (MATERIALES)

		ELABORO	REVISÓ
ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	ING. FRANCISCO ESTEBAN RODROGUEZ PERLA	ANETTE LOHR MUNGUA	ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO
RESIDENTE DE OBRA	REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA	SUPERVISOR	COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)

RESUMEN FOTOGRAFICO							
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (PSE 2022)		DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA			VERIFICACION FISICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACION:	08-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-048	CONTRATISTA:	REPELEC QUALITY ENERGY SYSTEMS	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,983,526.46
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0810	DESCRIPCION DE OBRA:	CONSTRUCCION DE CUARTO-DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ALAMOS		CUARTOS:	23	
RESIDENTE DE OBRA:	ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	05/10/2022	FECHA DE TERMINACION:	30/12/2022	MUNICIPIO:	ALAMOS
HALLAZGOS: EN 1 DE 5 VISITADAS, YA ESTA TERMINADA. EN 2 DE 5 VISITADAS, NO SE A INICIADO CON LA APLICACION DE PINTURA. EN 3 DE 5 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE PUERTA. EN 4 DE 5 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE VENTANAS. EN 1 DE 5 VISITADAS, NO HAN REALIZADO CABLEADO Y COLOCACION DE ACCESORIOS ELECTRICOS.							
CONCLUSIÓN: CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 91.00%, PARA UNA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA EN UN PERIODO DE DOS SEMANAS, SE REQUIERE ALMENDOS OFICIAL GENERAL Y UN AYUDANTE GENERAL TRABAJANDO POR CADA CUARTO-DORMITORIO.							
ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA		ING. FRANCISCO ESTEBAN RODRIGUEZ PERLA		ANETTE LOHR MUNGUA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA			VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$3,396,103.19
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0762	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA			CUARTOS:	54
RESIDENTE DE OBRA:	ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	NAVOJOA
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARTHA BITIMEA JABALI			% AVANCE FÍSICO	65%	LOCALIDAD:	FUNDICION
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			YESO EN LOSA, PINTURA, ACCESORIOS ELECTRICOS , DETALLAR UNION MURO-PISO, SUBIR CAJA OCTAGONAL, INSTALACION DE PUERTA Y BASTIDOR, IMPERMEABILIZANTE EN LOSA, DETALLAR VANO DE VENTANA, DETALLAR ALERO, DETALLES EN APLANADOS.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ORALIA SAILA LEYVA			% AVANCE FÍSICO	80%	LOCALIDAD:	FUNDICION
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR ALERO, RESANAR ESQUINA DE VENTANA, PUERTA, IMPERMEABILIZANTE, UNA MANO DE PINTURA, ACCESORIOS ELECTRICOS. LIMPIEZA GENERAL.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	JULIA LEYVA YOQUIBO			% AVANCE FÍSICO	100%	LOCALIDAD:	FUNDICION
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			SE APRECIA MALA CALIDAD EN MANO DE OBRA. UNA MANO DE PINTURA , PUERTA, IMPERMEABILIZANTE, DETALLAR ARISTAS DE MUROS EXTERIORES, DETALLAR SELLADO DE VENTANA, DETLLAS PISO EN AREA DE PUERTA, SUBIR OCTAGONAL, ACCESORIOS ELECTRICOS, DETALLAR UNION MURO-LOSA Y MURO-PISO, SE OBSERVA MURO DESPLOMADO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ARMANDO RODRIGUEZ RODRIGUEZ			% AVANCE FÍSICO	100%	LOCALIDAD:	FUNDICION
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR ALERO, RESANAR ESQUINA DE VENTANA, PUERTA, IMPERMEABILIZANTE, UNA MANO DE PINTURA, ACCESORIOS ELECTRICOS , LIMPIEZA GENERAL.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	JOSE RAMON ENRIQUEZ PRECIADO			% AVANCE FÍSICO	100%	LOCALIDAD:	FUNDICION
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR ALERO, SELLADO DE PUERTA, UNA MANO DE PINTURA, FALTA ROSETA Y FOCO, LIMPIEZA GENERAL.				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGUERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$3,396,103.19
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0762	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA			CUARTOS:	54
RESIDENTE DE OBRA:	ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	NAVOJOA
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MARIA TRINIDAD YOQUIBO LEYVA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	FUNDICION	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			UNA MANO DE PINTURA, SELLAR PUERTA, DETALLE EN ENJARRES Y LIMPIEZA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	CLAUDIA IVONE FELIX BAIPOLI	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR AREA DE ROSETA, DETALLAR UNION PISO-MURO, DETALLAR YESO EN LOSA, SELLAR PUERTA, UNA MANO DE PINTURA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ANCELMO VALENZUELA GUTIERREZ	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR AREA DE ROSETA, DETALLAR UNION PISO-MURO, DETALLAR YESO EN LOSA, SELLAR PUERTA, UNA MANO DE PINTURA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	LUIS ALFONSO IBARRA VALENZUELA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			FALTA UNA MANO DE PINTURA, IMPERMEABILIZANTE EN LOSA, SELLAR PUERTA, NO SE PUDO ACCESAR AL INTERIOR YA QUE NO SE ENCONTRO AL BENEFICIARIO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	FERNANDO VALENZUELA IBARRA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			LIMPIEZA DEL RIEL DE VENTANA TIENE RESTOS DE MEZCAL, SELLADO DE VENTANA Y PUERTA, LA PUERTA NO CIERRA BIEN. FALTA DETALLAR EL VANO DE PUERTA Y EL BASTIDOR ESTA LLENO DE MEZCLA. FALTA IMPERMEABILIZAR, SE APECIA GRIETAS HORIZONTALES EN MUROS EXTERIORES, UNA MANO DE PINTURA. OCTAGNAL QUEDO MUY ABAJO. FALTA FIJAR ROSETA.				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA			VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$3,396,103.19
NÚMERO DE OBRA:	C-00075/0762	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA.			CUARTOS:	54
RESIDENTE DE OBRA:	ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	NAVOJOA
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	EDNA LILIANA GUTIERREZ VALENZUELA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			COLADO DE FORME EN PROCESO, UNA MANO DE PINTURA, FIJAR ROSETA, FOCO, IMPERMEABILIZANTE, INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA, LA VENTANA ESTA DECUADRADA, RELLENO PARA FORME CON GRAVA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	FERNANDO LEYVA VALENZUELA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR UNION PISO-MURO, VANO DE VENTANA, VENTANA NO CIERRA TIENE MEZCLA, IMPERMEABILIZAR, DETALLER FIRME EN AREA DE PUERTA, ACCESORIOS ELECTRICOS, DETALLAR YESO EN LOSA, UNA MANO DE PINTURA, MALA CALIDAD EN MANO DE OBRA. LA PINTURA FUE APLICADA POR LA ESPOSA DEL BENEFICIARIO Y EL YESO POR EL PROPIO BENEFICIARIO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	CARMEN ALICIA MUÑOZ VALENZUELA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			FALTAN ACCESORIOS ELECTRICOS, ENJARRE FINO EN MUROS, IMPEMEABILIZACION DE LOSA, ALERO APARENTEMENTE PANDO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	SELENE M. VALENZUELA VALENZUELA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			SELLAR PUERTA Y VENTANA, FIJAR ROSETA, FALTA FOCO, DETALLAR UNIONES MURO-LOSA Y MURO-PISO, UNA MANO DE PINTURA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	MAGDA CECILIA BACASEHUA BAIPOLI	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			ACCESOTIOS ELECTRICOS, DETALLAR YESO EN LOSA, DETALLAR APLANADO EN PARTE INFERIOR DE MUROS, EL FIRME QUEDO ABAJO DEL NIVEL APARENTEMENTE NO RELLENARON EL INTERIOR, PINTURA, INSTALACION DE PUERTA.				

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA			VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA		
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$3,396,103.19
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0762	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA.			CUARTOS:	54
RESIDENTE DE OBRA:	ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	NAVOJOA
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ANDRES VALENZUELA FELIX	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			PINTURA, ACCESORIOS ELECTRICOS, DETALLAR YESO EN LOSA, AJUSTAR EL TAMAÑO DEL VANOS DE PUERTA Y VENTANA (REDUCIR), DETALLAR ARISTAS DE ALERO E INSTALACION DE PUERTA Y VENTANA.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	VICTOR O. VALENZUELA VALENZUELA	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			UNA MANO DE PINTURA, SELLAR PUERTA, LA PUERTA SE ATORA Y LE FALTAN TORNILLOS A LAS BISAGRAS, FALTA FOCO Y EL PISO SE AGRIETO.				
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	ROSA AMELIA VELENZUELA ARCE	% AVANCE FÍSICO	100%		LOCALIDAD:	ETCHOHUAQUILA	
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS Y RESUMEN:				
			DETALLAR AREA DE ROSETA, DETALLAR YESO EN CIELO, FALTA UNA MANO DE PINTURA, PUERTA PEGA EN TORNILLOS DE CONTRAMARCO. LIMPIEZA GENERAL.				
CONCLUSIÓN:						% AVANCE FÍSICO	97%
CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 97.00%, DE LA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA SE REQUIERE MAS MANO DE OBRA CON HERAMIENTAS Y/O EQUIPO ADECUADO Y QUE NO FALTE EL SUMINISTRO DE INSUMOS (MATERIALES)							
ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA		C. BENJAMIN AGÜERO MADERO		ELABORO		REVISÓ	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		ANETTE LOHR MUNGUIA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
				SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	

RESUMEN FOTOGRAFICO

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	07-mar-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2022-026	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$3,396,103.19
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0762	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA			CUARTOS:	54
RESIDENTE DE OBRA:	ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA	FECHA DE INICIO:	02/09/2022	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2022	MUNICIPIO:	NAVOJOA
HALLAZGOS:							
EN 12 DE 54 VISITADAS, YA SE REALIZO EL COLADO DE AZOTEA							
EN 12 DE 54 VISITADAS, SE A APLICADO EL APLANADO DE YESO EN CIELO.							
EN 12 DE 54 VISITADAS, SE REALIZADO EL TRABAJO DE APLICACIÓN DE ENJARRES EN MUROS.							
EN 12 DE 54 VISITADAS, NO HAN REALIZADO INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS (CHECAR QUE LAS VENTANAS CORRAN BIEN Y LAS PUERTAS NO SE ATOREN).							
EN 12 DE 54 VISITADAS, YA SE REALIZO EL COLADO DE FIRME							
EN 12 DE 54 VISITADAS, SE REALIZO LA NSTALLACION DECABLEADO Y ACCESORIOS ELECTRICOS, AUN QUEDAN PENDIENTE LOS FOCOS.							
EN 12 DE 54 VISITADAS, SE REALIZO APLICACIÓN DE PINTURA, SIN EMBARGO EN ALGUNAS ACCIONES SE APRECIAN MUROS VETEADOS.							
CONCLUSIÓN:							
CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 97.00%, PARA UNA TERMINACIÓN DE ESTA OBRA EN UN PERIODO DE DOS SEMANAS, SE REQUIERE ALMENO OFICIAL GENERAL Y UN AYUDANTE GENERAL TRABAJANDO POR CADA CUARTO-DORMITORIO.							
				ELABORO		REVISÓ	
ING. ALEXIA NICKOLE RENDON GRIJALVA		C. BENJAMIN AGÜERO MADERO		ANETTE LOHR MUNGUA		ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO	
RESIDENTE DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL / SUPERINTENDENTE DE OBRA		SUPERVISOR		COORDINADOR DE FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)	



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
COORDINACION ESTATAL DE SEGUIMIENTO A RECURSO FAIS



Dirección de Desarrollo Social
Municipio de Rosario, Sonora

Hermosillo, Sonora, 6 de marzo de 2023

ANETTE LOHR MURGUIA
PRESENTE.-

Con el propósito de :

APOYO AL AREA DE LA DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA DE SEDESSON PARA LA SUPERVISION DE OBRA CON RECURSO FISE (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA LAS ENTIDADES)

Se le comisiona a:

ROSARIO, QUIRIEGO Y ALAMOS (CABECERA), SONORA

Durante el (los) día (s) 7 AL 8 DE MARZO DE 2023

Vehículo No. 54

Marca FORD

Placas VC-31-204

Modelo 2005

Tipo PICK UP F 150

CONTROL NET:	0 Litros
CASSETAS:	\$0.00
GASOLINA:	\$0.00

ATENTAMENTE

LIC. IRMA BENITA BERNAL RUIZ
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

C.c.p. Archivo
C.c.p. Departamento Vehicular
C.c.p. Interesado



INPI
INSTITUTO NACIONAL
DE LOS PUEBLOS
INDIGENAS
SAN BERNARDO,
ALAMOS, SONORA



**DIRECCION DE OBRAS
PUBLICAS**