

CONVENIO NO. **SEDESSON-FISE-2022-006-CM-01**, DE MODIFICACIONES AL CONTRATO NO. **SEDESSON-FISE-2022-006**, DE FECHA **23 DE JUNIO DE 2022** QUE CELEBRA, POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"LA SEDESSON"**, REPRESENTADA POR LA MTRA. **MARÍA WENDY BRICEÑO ZULOAGA**, EN SU CARÁCTER DE SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y, POR LA OTRA LA PERSONA FÍSICA **C. JOSÉ VICENTE OLMOS MARTÍNEZ**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL CONTRATISTA"**, DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Que con fecha **23 de junio de 2022**, **"LA SEDESSON"** y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado No. **SEDESSON-FISE-2022-006**, por un importe de **\$894,804.60 (Son: Ochocientos Noventa y Cuatro Mil Ochocientos Cuatro Pesos 60/100 M.N.)**, más el impuesto al valor agregado por **\$143,168.74 (Son: Ciento Cuarenta y Tres Mil Ciento Sesenta y Ocho Pesos 74/100 M.N.)**, para un total de **\$1,037,973.34 (Son Un Millón Treinta y Siete Mil Novecientos Setenta y Tres Pesos 34/100 M.N.)**, incluye IVA., con un período de ejecución de los trabajos de **60 días naturales**, mediante el cual **"EL CONTRATISTA"** se obligó a realizar la obra objeto del presente documento: **C-00075/0743 Construcción de Cuarto-Dormitorio, en Varias Localidades de en el Municipio de Rosario.**

SEGUNDO.- Que, para cubrir las erogaciones en la ejecución de estas obras, **"LA SEDESSON"**, durante el ejercicio fiscal **2022** asignó recursos de su **Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2022**, siendo autorizados por parte de la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Hacienda del Estado de Sonora, según Oficio No. **SH-FISE-22-002** de fecha **11 de mayo de 2022**.

TERCERO.- Para la contratación de los trabajos objeto de la obra que se menciona en el **"ANTECEDENTE PRIMERO"**, se realizó el procedimiento de **Adjudicación Directa** con fecha **14 de junio de 2022**.

DECLARACIONES

ÚNICA.- **"LA SEDESSON"** y **"EL CONTRATISTA"** declaran que:

Para la acreditación de su respectiva personalidad seguirán vigentes las fracciones **1.4** de la declaración primera y **2.1** de la declaración segunda del contrato original.

Expuesto lo anterior, las partes se comprometen a dar cumplimiento a los compromisos y obligaciones de acuerdo a las siguientes

CLAUSULAS

PRIMERA.- Que con fundamento en lo estipulado en el artículo 74 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, así mismo, en el artículo 99 de su reglamento, esta unidad administrativa mediante el presente instrumento jurídico autoriza la ampliación del período de ejecución del contrato No. **SEDESSON-FISE-2022-006** firmado el **23 de junio de 2022**, según se describe:

- La modificación se genera por eventos no imputables al contratista que limitaron el proceso de los trabajos ampliándose **15 días naturales** al período original del contrato No. **SEDESSON-FISE-2022-006** con fecha de inicio de los trabajos el día **29 de junio de 2022** y terminación de estos el día **27 de agosto de 2022**,



662 108 37 37
662 103 37 49



sedesson@sonora.gob.mx



Paseo Río Sonora Norte 76,
Col. Proyecto Río Sonora

para quedar de la siguiente manera: fecha de inicio los trabajos el día **29 de junio de 2022** y la fecha de término el día **11 de septiembre de 2022**, con un plazo de ejecución de **75 días naturales**, es decir, una modificación en tiempo equivalente al 25%, con respecto al plazo originalmente pactado. Lo anterior por causas de lluvias ocasionadas por las temporadas de huracanes, iniciando con lluvias moderadas y aumentando considerablemente durante los meses de julio y agosto del año en curso, provocando que cañadas, arroyos y ríos salieran de su cauce.

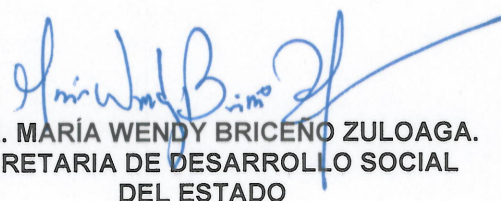
SEGUNDA. - A partir de la fecha del presente Convenio, las estimaciones pendientes del pago, y subsecuentes en su caso, por concepto de trabajos realizados derivados del Contrato No. **SEDESSON-FISE-2022-006** celebrado entre las partes el **23 de junio de 2022**, serán atendiendo el presente Convenio.

TERCERA. - Salvo las que resulten modificadas por este Convenio, continuarán vigentes todas las estipulaciones del contrato original.

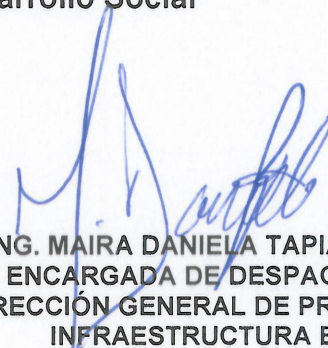
CUARTA. - Jurisdicción. - para la interpretación y cumplimiento del presente Convenio, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderle y se somete incondicionalmente a los tribunales que elija "LA SEDESSON".

..... **Leído** que fue el presente documento y enteradas las partes de su contenido y alcance legal, lo firman al margen y calce todas y cada una de las partes que intervienen, en la Ciudad de Hermosillo, Sonora, a los **26 días del mes de agosto de 2022**.

Por la Secretaría De Desarrollo Social

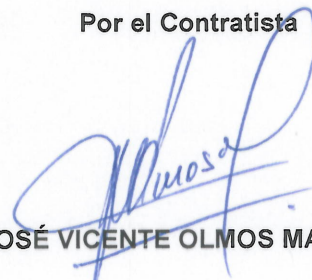


MTRA. MARÍA WENDY BRICENO ZULOAGA.
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
DEL ESTADO



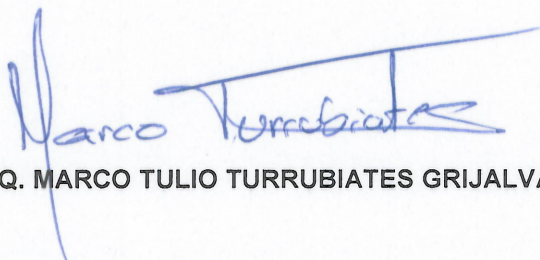
ING. MAIRA DANIELA TAPIA PEDREGO
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE
INFRAESTRUCTURA BÁSICA

Por el Contratista



C. JOSÉ VICENTE OLMOS MARTÍNEZ.

Testigo



ARQ. MARCO TULIO TURRUBIATES GRIJALVA.



662 108 37 37
662 103 37 49



sedesson@sonora.gob.mx



Paseo Río Sonora Norte 76,
Col. Proyecto Río Sonora

DICTAMEN TÉCNICO PARA FORMALIZAR CONVENIO MODIFICATORIO

Dictamen técnico que funda y motiva la justificación para celebrar un convenio que modifica las condiciones originalmente pactadas en el contrato N°. **SEDESSON-FISE-2022-006**.

Con el propósito de dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento para el Estado de Sonora, se presenta el siguiente dictamen de convenio modificatorio en alcance al contrato No. **SEDESSON-FISE-2022-006** relativo a la obra No. **C-00075/0743 Construcción de cuarto dormitorio en varias Localidades del Municipio de Rosario**, celebrado con “**JOSÉ VICENTE OLMOS MARTÍNEZ**” de conformidad con lo siguiente:

ANTECEDENTES

PRIMERA.- Que con fecha **23 de junio de 2022**, “LA SEDESSON” y “EL CONTRATISTA” celebraron el contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado No. **SEDESSON-FISE-2022-006**, por un importe de **\$894,804.60 (son: ochocientos noventa y cuatro mil ochocientos cuatro pesos 60/100 M.N.)** más el impuesto al valor agregado por **\$ 143,168.74 (son: ciento cuarenta y tres mil ciento sesenta y ocho pesos 74/100 M.N.)**, para un total de **\$ 1,037,973.34 (son: un millón treinta y siete mil novecientos setenta y tres pesos 34/100 M.N.)**, mediante el cual “EL CONTRATISTA” se obligó a realizar la obra No. **C-00075/0743 Construcción de cuarto dormitorio en varias Localidades del Municipio de Rosario**.

HECHOS Y/O RAZONES TÉCNICAS

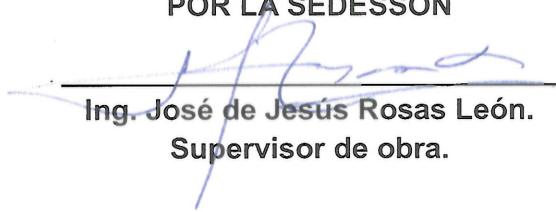
EL CONTRATISTA mediante oficio No. s/n de fecha 23 de Agosto de 2022, la persona física “**JOSÉ VICENTE OLMOS MARTÍNEZ**” solicita la modificación del periodo de ejecución de esta obra, la cual tiene un atraso que se genera por eventos no imputables al contratista que limitaron el proceso de los trabajos, debido a las condiciones climáticas y desastres naturales que se han estado presentando en las localidades de La Estrella Y Rosario, municipio de Rosario, Sonora.

CONCLUSIONES

Con fundamento en lo estipulado en el artículo 74 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Sonora, así mismo, en el artículo 99 de su reglamento, esta unidad administrativa mediante el presente instrumento jurídico autoriza la ampliación del periodo de ejecución del contrato a razón del 25%, es decir de 15 días naturales para que la fecha de terminación de la obra sea el día 11 de septiembre de 2022 con un periodo de ejecución de 75 días naturales.

..... **Leído** que fue el presente documento y enteradas las partes de su contenido y alcance legal, lo firman al margen y calce todas y cada una de las partes que intervienen, en la Ciudad de Hermosillo, Sonora, a los **24 días del mes de agosto de 2022**.

POR LA SEDESSON



Ing. José de Jesús Rosas León.
Supervisor de obra.





Liberty Fianzas S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PFI9712228W1

Autorizado por la SHCP

POLIZA DE FIANZA

Lugar: HERMOSILLO, SONORA A 26 DE AGOSTO DE 2022

Fianza No. 2287938-0000

Fiado: JOSE VICENTE OLMOS MARTINEZ

Ramo / Tipo: ADMINISTRATIVA/OBRA CUMPLIMIENTO

Monto: \$ 103,797.33

Liberty Fianzas, S.A. de C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los términos de los Artículos 11 y 36 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye como fiadora hasta la cantidad de:

Ciento Tres Mil Setecientos Noventa y Siete Pesos 33/100 M.N.

FECHA DE INICIO DE VIGENCIA: 29 DE JUNIO DE 2022

DOMICILIO DEL FIADO: CONGRESO 392 LEY 57 C.P. 83100, HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO

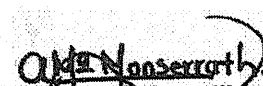
BENEFICIARIO: SECRETARIA DE HACIENDA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

DOMICILIO DEL BENEFICIARIO: COMONFORT Y DR. PALIZA PLANTA BAJA COL. CENTENARIO, C.P. 83260 EN HERMOSILLO, SONORA

LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V. INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A., CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, HACE CONSTAR POR MEDIO DE ESTE DOCUMENTO, QUE LA FIANZA N° 2287938 QUE EXPEDIMOS POR LA CANTIDAD DE \$ 103,797.33 SON(CIENTO TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 33/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO PARA GARANTIZAR POR JOSE VICENTE OLMOS MARTINEZ ANTE, A FAVOR Y A DISPOSICIÓN DE SECRETARIA DE HACIENDA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA QUEDA MODIFICADO EN LOS SIGUIENTES ASPECTOS: EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUEDA AUMENTADO POR 15 (QUINCE) DIAS NATURALES MAS QUEDANDO DESDE EL DÍA 29 DE JUNIO DE 2022 AL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2022, CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 75 DÍAS NATURALES, SEGÚN CONVENIO No. SEDESSON-FISE-2022-006-CM-01 DE FECHA 26 DE AGOSTO DE 2022. RELATIVO A "C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DE EN EL MUNICIPIO DE ROSARIO". EXCEPCIÓN HECHA DE DICHA MODIFICACIÓN SUBSISTIRÁN INALTERADOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES EN QUE FUE EXPEDIDA LA FIANZA ORIGINAL. ESTE ENDOSO ES CONJUNTO, SOLIDARIO E INSEPARABLE DE LA FIANZA OTORGADA PARA EL CONTRATO ORIGINAL. *** FIN DE TEXTO *

Es obligación del Beneficiario de la Fianza verificar su autenticidad en la página www.libertyfianzas.com, en caso de que la fianza no se encuentre registrada en el sistema de Liberty Fianzas, deberá informarlo al correo validaciondefianzas@libertyfianzas.com.

LÍNEA DE VALIDACIÓN: X98XdND


Maria Monserrath Amarillas Noriega

5+QWTeYjJVK12CDTEau0NFQkGeCTPh6iXZEU+59iZ0zGgf2TYumiKN0De4ZVs7yn0zO3OQ7pbP/by7mn9TD8h+4lac4GchgLv9N
XMs7XYHGKc3n6q1O5245neOq+C2Mzb79WYR8/84Y0suHpu0oxYr8ydtAm1JMwPeyEZ5WRdP9hl7mDtk6vt+SrseYarU0bQoolWI
u+SPjc9yUlj3AzlB3kEzgj0a3re2uF5QnBMpcDknYFHvnTq1jrGsHffbNshNEz3qy9tKF8BPg1pi4vz862b3qo5c1OqrX1XDJH4vfpzMblq
f+0JdgHqvm4A6KrABoNW+uqAEIX4ZChYXIVNeg==





Liberty Fianzas S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma No. 350 piso 7A, Col Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06600 Tel.: 51-28-07-00 RFC PFI9712228W1

Autorizado por la SHCP

En términos de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, respecto de los datos personales del Titular, los cuales son solicitados por Liberty Fianzas, S.A. de C.V., está a su disposición el "Aviso de Privacidad", en la página web www.libertyfianzas.com

En términos de la nueva Ley publicada en el Diario Oficial de la Federación el 04 de abril de 2013, denominada Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, que entró en vigor el 04 de abril de 2015, se dan a conocer las Condiciones Generales que forman parte integrante de este documento, las que se encuentran disponibles en la página www.libertyfianzas.com y que reconoce y acepta el Beneficiario haber recibido de Liberty Fianzas, S.A. de C.V., comprender y conocer su contenido.

Las Condiciones Generales contienen los fundamentos legales de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas y las Disposiciones de la Circular Única de Seguros y Fianzas.

LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS.

ARTÍCULOS

OBLIGACIONES GENERALES

Acreditada Solvencia 16 y 18.

SUSCRIPCIÓN

Medios Electrónicos 214

Operación de Fianzas especializadas

Fianza original 166

Informe de autoridad 293

INCUMPLIMIENTO

Orden y excusión 178

Supletoriedad de la Ley 183

Prórrogas o esperas 179

Reclamación 279 al 283

Caducidad/prescripción 174 y 175

Subrogación 177

CIRCULAR ÚNICA DE SEGUROS Y FIANZAS.

Título 19. De la operación de las fianzas especializadas, Capítulo 19.2. De las Fianzas en Moneda Extranjera.

Título 19. De la operación de las fianzas especializadas. Capítulo 19.1. De las fianzas de crédito.

Los que se obligan a través de este documento, sus anexos, endosos, addendums y documentos adicionales, reconocen la aplicación de la normatividad en términos de los artículos 166 y transitorios de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para todos los efectos legales, por lo que en ningún momento desconocerán el contenido y alcance de la normatividad aplicable.

30 de septiembre de 2022

CARTA AUTENTICIDAD DE FIANZA

A quien corresponda,

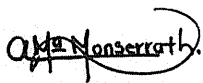
Por medio de la presente, hacemos constar ante usted, que la póliza de fianza consultada se encuentra registrada por esta Institución Afianzadora con los siguientes datos:

Número de fianza	2287938-0000
Fecha de Fianza	26 de Agosto de 2022
Fiado (Cliente)	JOSE VICENTE OLMOS MARTINEZ
Monto Afianzado	\$103,797.33 (Ciento Tres Mil Setecientos Noventa y Siete Pesos 33/100 M.N.)
Beneficiario	SECRETARIA DE HACIENDA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
Ramo/Tipo	3/39103
Estatus	VIGENTE
Línea de Validación	X98XdND
Folio de Validación	4904572

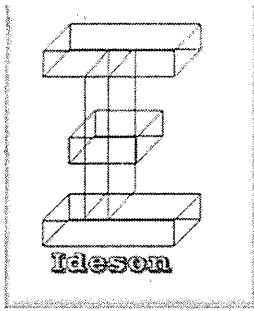
Confirmamos que la Fianza señalada en este documento es auténtica y fue emitida por Liberty Fianzas S.A de C.V.

Sin otro particular, nos ponemos a sus órdenes.

Atentamente



Maria Monserrath Amarillas Noriega



IDESON

CONSTRUCCIONES

HERMOSILLO, SONORA A 23 DE AGOSTO DE 2022

SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL DEL ESTADO DE SONORA

**ING. MAIRA DANIELA TAPIA
PEDREGO**

ENCARGADA DEL DESPACHO DE
LA DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE
INFRAESTRUCTURA BASICA.

POR MEDIO DE LA PRESENTE LE ESTAMOS SOLICITANDO LA AMPLIACION DEL
TIEMPO DE TERMINACION DE LA OBRA No. C-00075/0743 CONSTRUCCION DE CUARTO-
DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DE EL MUNICIPIO DE ROSARIO, DEL CONTRATO
SEDESSON-FISE-2022-006. DEBIDO A QUE LOS TRABAJOS REALIZADOS SON AL AIRE LIBRE Y
CONSTANTEMENTE SE HA PRESENTADO LLUVIA EN LA LOCALIDAD, SOLAMENTE NOS HA
PERMITIDO LABORAR LA MITAD DE LAS JORNADAS EN LA MAYORIA DEL TIEMPO, POR LO
QUE ESTAMOS SOLICITANDO UNA AMPLIACION DE 15 DIAS.

ATENTAMENTE

ING JOSE VICENTE OLMOS MARINEZ
IDESON Construcciones



MUNICIPIO DE
ROSARIO, SONORA.

DEPENDENCIA: PROTECCION CIVIL

SECCIÓN: ADMINISTRATIVA

Nº DE OFICIO: GM/PC-146/22



A 05 de septiembre del 2022, Rosario Tesopaco, Sonora.

ASUNTO: El Que Se Indica.

ING. MAIRA DANIELA TAPIA PEDREGO.

PRESENTE-.

Por medio del presente me dirijo a usted para enviarle un cordial y afectuoso saludo e informarle a cerca de la construcción de cuartos dormitorio, en la comunidad de Rosario y la Estrella. la cual se encuentra detenida por cuestiones de temporadas de lluvias y huracanes 2022, el día 15 de mayo del presente año, las primeras lluvias se presentaron en forma moderada, aumentando considerablemente en el mes de julio, llegando a su máximo el 15 de agosto, ocasionando que cañadas, arroyos y ríos se salieran de su cauce afortunadamente sin consecuencias que lamentar.

Lo fogoso del suelo por las repetidas lluvias no han permitido llevar a cabo las labores de dicha obra.

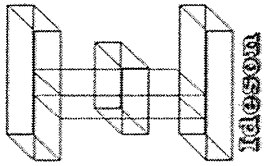
Sirva la presente como información preliminar hasta que termine las precipitaciones que, según informes meteorológicos de protección civil, continuara toda esta semana, se retomaran las actividades laborales para dicha construcción.

Sin más por el momento me despido de usted, quedando a sus órdenes.

ATENTAMENTE

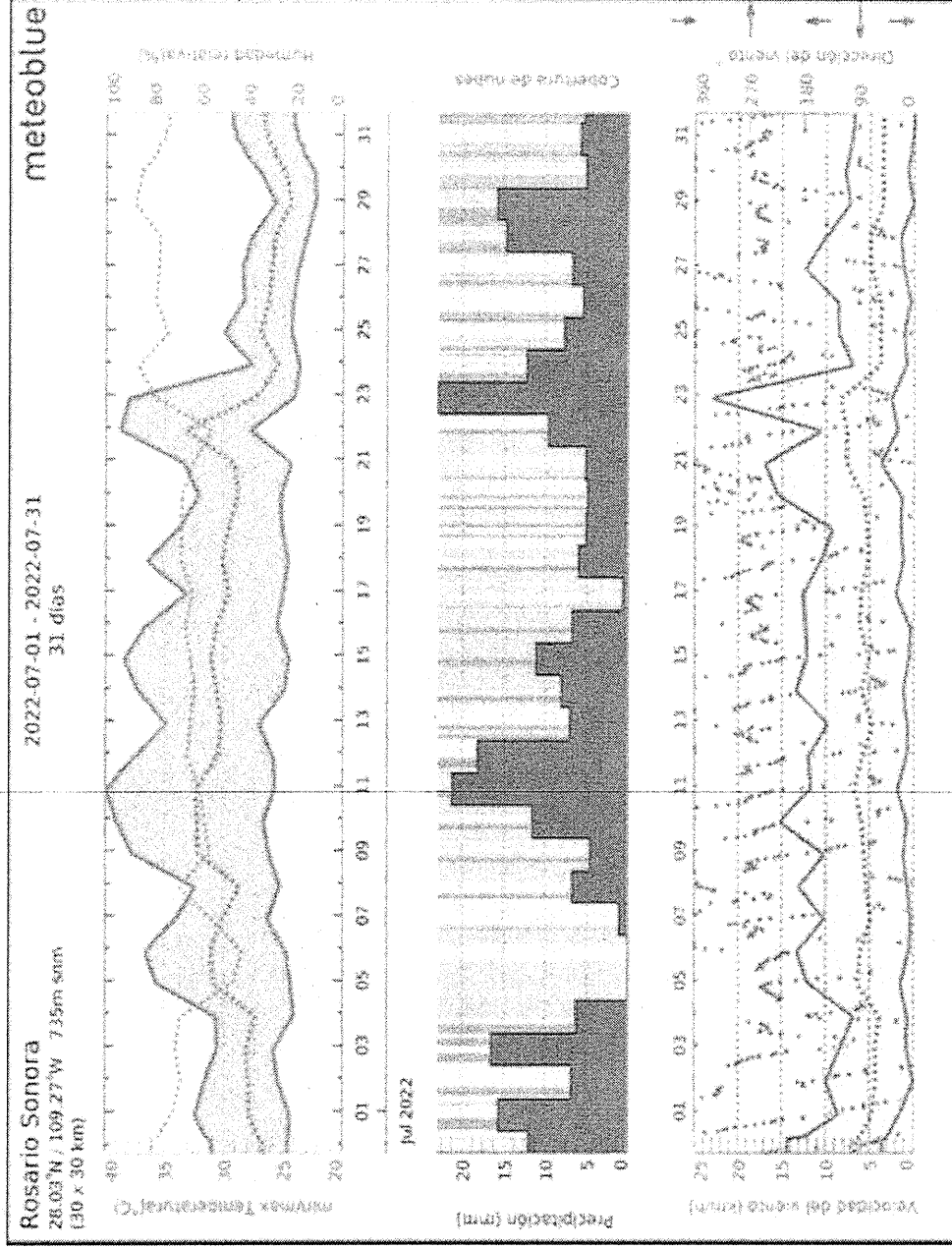
DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL DE ROSARIO, TESOPACO, SON.

C. CÉSAR OCTAVIO GALLARDO RODRÍGUEZ.

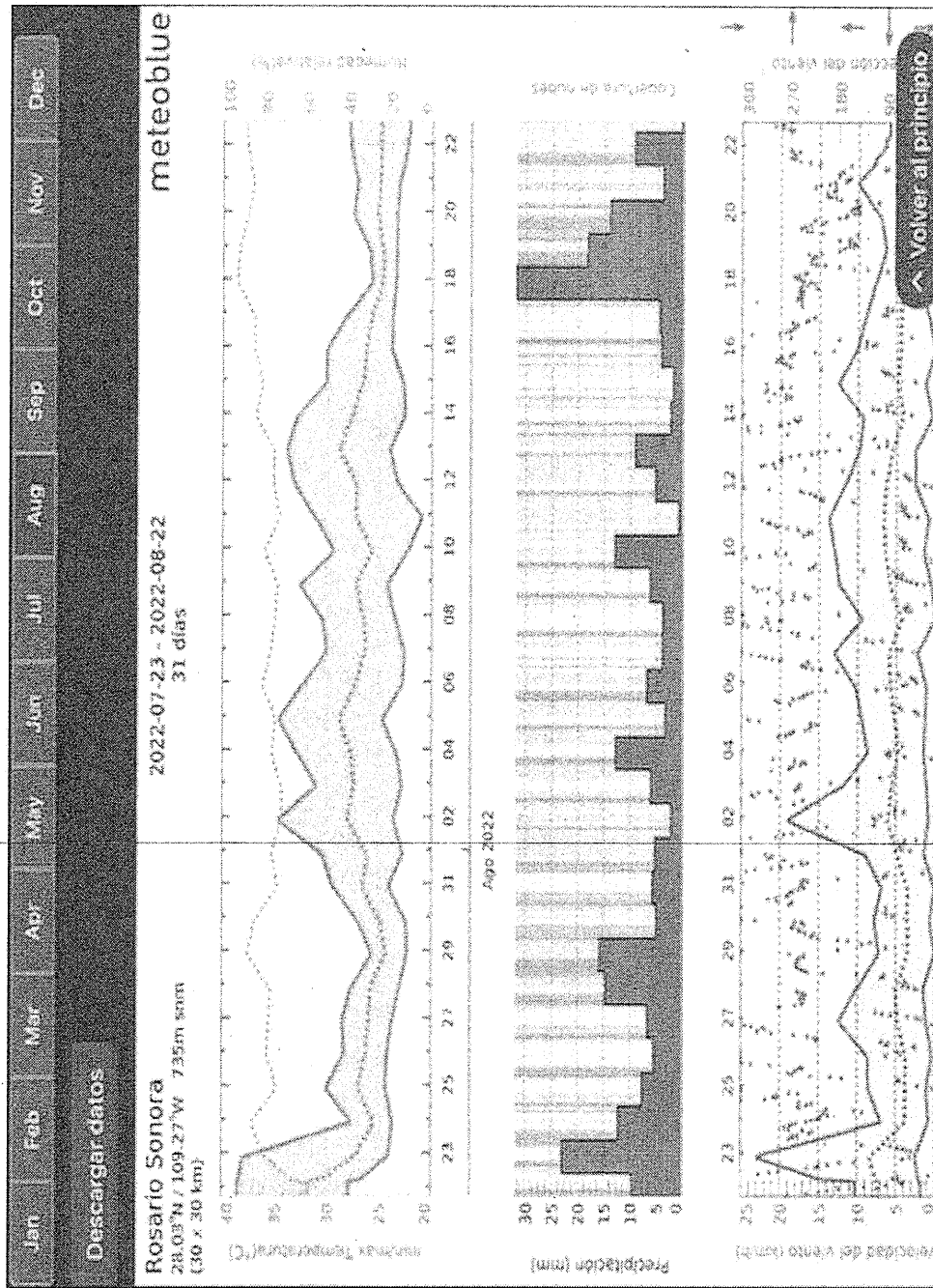


IDESON

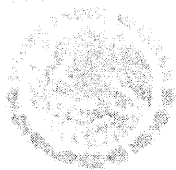
CONSTRUCCIONES



DIAS DE LLUVIA MES DE JULIO LOCALIDAD DE ROSARIO.



DIAS DE LLUVIA MES DE AGOSTO LOCALIDAD DE ROSARIO

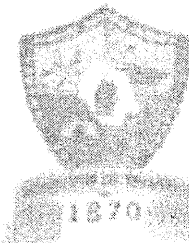


MUNICIPIO DE
ROSARIO SONORA

DEPENDENCIA: PROTECCIÓN CIVIL

SECCIÓN: ADMINISTRATIVA

Nº DE OFICIO: GM/PC-146/22



A 05 de septiembre del 2022, Rosario Tesopaco, Sonora.

ASUNTO: El Que Se Indica

ING. MAIRA DANIELA TAPIA PEDREGO.

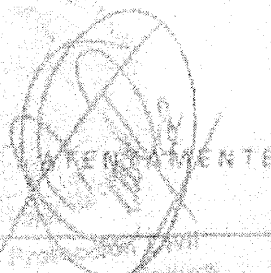
PRESENTE.

Por medio del presente me dirijo a usted para enviarle un cordial y afectuoso saludo e informarle a cerca de la construcción de cuartos dormitorio, en la comunidad de Rosario y la Estrella. la cual se encuentra detenida por cuestiones de temporadas de lluvias y huracanes 2022, el día 15 de mayo del presente año, las primeras lluvias se presentaron en forma moderada, aumentando considerablemente en el mes de julio, llegando a su máximo el 15 de agosto, ocasionando que cañadas, arroyos y ríos se salieran de su cauce afortunadamente sin consecuencias que lamentar.

Lo fogoso del suelo por las repetidas lluvias no han permitido llevar a cabo las labores de dicha obra.

Sirva la presente como información preliminar hasta que termine las precipitaciones que, según informes meteorológicos de protección civil, continuara toda esta semana, se retomaran las actividades laborales para dicha construcción.

Sin más por el momento me despido de usted, quedando a sus órdenes.



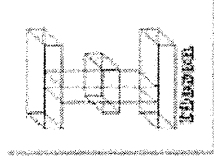
DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL DE ROSARIO, TESOPACO, SON

C. CÉSAR OCTAVIO GALLARDO RODRIGUEZ.

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA

INICIO: 29 JUN 2022
FIN: 11 SEP 2022
PLAZO: 75 DIAS

C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE
CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS
LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE
ROSARIO REPROGRAMACION POR 15 DIAS DE PRORROGA



IDESON
CONSTRUCCIONES

PROGRAMA CALENDARIZADO Y DE EROGACIONES DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS									
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	2022 Jun	Jul	Ago	Sep	
C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ROSARIO									
PRELIMINARES									
VV-1.01	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	156.84	4,275.46	344.84	1,792.89	2,137.73		
CIMENTACION									
VV-2.01	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO SECO TIPO "B" PARA DESPLANTE DE CIMENTACIÓN, INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCIÓN Y AFINE FONDO Y TALUDES.	M3	63.36	11,263.51	727.09	4,904.67	5,631.75		
VV-2.02	PLANTILLA A BASE DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 T.MA 3/4" HECHO EN OBRA DE 6 CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	100.80	18,335.52	1,182.35	7,985.41	9,167.76		
VV-2.03	ZAPATA CORRIDA DE 0.40M DE ANCHO, 0.15M DE ESPESOR, CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 H. EN O. T.MA. 3/4" ARMADO CON VAR. 3/8" @17 CM EN SENTIDO TRANSVERSAL, 3 VAR. DE 3/8" EN SENTIDO LONGITUDINAL, CIMBRA COMÚN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLADO, VIBRADO CURADO Y DESCIMBRA, INCLUYE, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	ML	168.00	79,462.32	2,010.21	37,706.76	39,745.35		
				Suma en la hoja:	4,264.49	52,389.73	56,682.59	0.00	
				Suma acumulada:	4,264.49	52,389.73	56,682.59	0.00	

Ing. Jose Vicente Olmos Martínez
Representante Legal

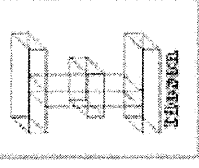
INICIO: 29 JUN 2022
FIN: 11 SEP 2022

C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE ROSARIO

ESTRUCTURA BASICA PLAZA

REPROGRAMACION POR 15 DIAS DE PRORROGA

IDESON
CONSTRUTTORES



PROGRAMA CALENDARIZADO Y DE EROGACIONES DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	2022			
					Jun	Jul	Ago	Sep
VV-2.04	MURETE DE ENRASE EN CIMENTACIÓN DE BLOCK 15X20X40 CM. RELLENO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM2, T.M.A. 3/4" ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:3, UNA VAR. No. 3 EN CELDA DE BLOCK A CADA 80 CM. CON JUNTAS NO MAYORES A 1.5 CM, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	70.56	40,948.79	1,038.80	19,435.59	20,474.40	
VV-2.05	CADENA DE DESPLANTE DE 15X20 CM CONCRETO F'C=150 KG/CM2 TMA 3/4" HECHO EN OBRA, ARMADA CON ARMEX 15X2-4, CIMBRA COMUN, HABILITADO, ARMADO, VIBRADO Y DESCIMBRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, P.U.O.T.	ML	168.00	54,833.52		27,416.76	27,416.76	
VV-2.06	IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE PRODUCTO ASFÁLTICO BASE SOLVENTE A RAZÓN DE 1.5 M2/LT, APLICACIÓN SOBRE CADENA DE DESPLANTE Y MURO DE ENRASE, INCLUYE: LIMPIEZA DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	233.52	22,275.47		11,136.78	11,136.69	
VV-2.07	RELLENO DE CEPA CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN. INCLUYE: VOLTEO A PALA, COMPACTADO A MANO CON PISÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	36.84	4,009.30		2,044.92	1,964.38	
VV-3.01	ALBAÑILERIA MURO A BASE DE BLOCK DE CEMENTO DE 15X20X40 CMS., ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, ALTURA HASTA 3.50 M,	M2	332.04	115,785.67		57,892.84	54,998.54	2,894.29
				Suma en la hoja: Suma acumulada:	1,038.80 5,303.29	117,926.89 170,316.62	115,992.77 172,675.36	2,894.29 2,894.29

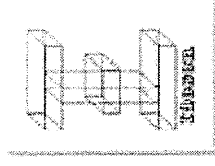
Ing. Jose Vicente Olmos Martinez

Representante Legal

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA

INICIO: 29 JUN 2022
FIN: 11 SEP 2022
PLAZO: 75 DIAS

C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE
CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS
LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE
ROSARIO REPROGRAMACION POR 15 DIAS DE PRORROGA



IDESON
CONSTRUCCIONES

PROGRAMA CALENDARIZADO Y DE EROGACIONES DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS									
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	2022 Jun	Jul	Ago	Sep	
P.U.O.T.									
VV-3.02	CASTILLO DE 15X15 CMS. A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, TMA 3/4" HECHO EN OBRA, ARMADA CON ARMEX 15X15-4, CIMBRA COMUN, HABILITADO, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y DESCIMBRADO, INCLUYE: GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS. P.U.O.T.	ML	110.88	28,493.94		14,246.97	13,000.62	1,246.35	
VV-3.03	CADENA DE CERRAMIENTO DE 15X20 CM. CONCRETO F'C=150 KG/CM2, TMA 3/4" HECHO EN OBRA, ARMADA CON ARMEX 15X20-4, CIMBRA COMUN, HABILITADO, ARMADO, VIBRADO Y DESCIMBRA, INCLUYE: DESPERDICIOS, P.U.O.T.	ML	168.00	54,168.24		27,084.12	22,998.93	4,085.19	
VV-3.04	FIRME DE 8 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2. TMA 3/4", H. EN O. INCLUYE: ACABADO SEMIPULIDO CON LLANA, APISONADO, NIVELACION DE SUPERFICIE, MATERIAL PARA RELLENO DE BANCO, CARGA Y ACARREO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA, P.U.O.T.	M2	131.64	44,136.26		22,068.13	17,501.62	4,566.51	
TECHUMBRE									
VV-4.03	LOSA CON SISTEMA DE VIGUETA Y CASETON DE POLIESTIRENO PERALTE DE 15 CM Y CLARO MAXIMO DE 4.00 M (INCLUYE CAPA DE COMPRESIÓN), APUNTALAMIENTO Y CIMBRA COMUN EN FRONTERAS, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10 Y CONCRETO CON RESISTENCIA F'C=200 KG/CM2.	M2	164.40	100,002.88		50,001.44	37,999.88	12,001.56	
				Suma en la hoja:	0.00	113,400.66	91,501.05	21,899.61	
				Suma acumulada:	5,303.29	283,717.28	264,176.41	24,793.90	

Ing. Jose Vicente Olmos Martínez
Representante Legal

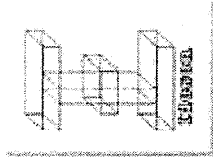
GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA

C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE
CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS
LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE
ROSARIO

REPROGRAMACION POR 15 DIAS DE PRORROGA

PLAZO: 75 DIAS

INICIO: 29 JUN 2022
FIN: 11 SEP 2022



IDESON
CONSTRUCCIONES

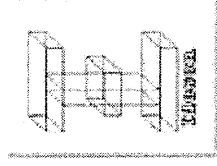
PROGRAMA CALENDARIZADO Y DE EROGACIONES DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	2022 Jun	Jul
VV-4.04	ACABADO DE ALERO EN LOSA DE 15X15 CM A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MANO OE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	49.80	6,944.61		3,472.30
PUERTAS Y VENTANAS						
VV-5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA TIPO MULTIPANEL DE 0.90X2.06 MTS CON MARCO METALICO DE 0.93X2.10 MTS FABRICADO A BASE DE PERIL TUBULAR M-225, CHAPA TIPO BOLA CON LLAVE PARA EXTERIOR, 2 BISAGRAS DE 3", PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVA, EL CONCEPTO INCLUYE PERFILADO DEL HUECO PREVIO A SU COLOCACION CON CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE INSTALACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, SELLADO PERIMETRAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	0.00	48,972.36		29,383.42
						19,588.94
VV-5.02	VENTANA CORREDIZA DE 1.00M ANCHO X 1.20M DE ALTO, A BASE DE PERIL DE ALUMINIO COLOR NATURAL DE 1-1/2", INCLUYE: VIDRIO DE 3 MM, HERRAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, M. DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, SELLADO PERIMETRAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	0.00	27,900.60		14,373.04
						13,527.56
VV-6.01	INSTALACIONES ELECTRICAS SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON CAJA DE	SAL	0.00	5,431.20		4,177.85
						1,253.35
				Suma en la hoja:	0.00	3,472.30
				Suma acumulada:	5,303.29	287,189.58
						50,933.88
						315,110.29
						34,842.59
						59,636.49

Ing. Jose Vicente Olmos Martínez
Representante Legal

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA

INICIO: 29 JUN 2022
FIN: 11 SEP 2022
PLAZO: 75 DIAS

C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE
CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS
LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE
ROSARIO REPROGRAMACION POR 15 DIAS DE PRORROGA



IDESON
CONSTRUCCIONES

PROGRAMA CALENDARIZADO Y DE EROGACIONES DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	2022 Jun	Jul
VV-6.02	LAMINA DE 2"x 4", HASTA 3.50 M. DE LONGITUD, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", DOS CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, APAGADOR COMPLETO, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	0.00	11,394.24		2,629.44
VV-6.03	SALIDA PARA CONTACTO 110 V MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, HASTA 4.00 M DE LONGITUD, CAJA DE LAMINA DE 1"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", DOS CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, CONTACTO COMPLETO, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	0.00	6,205.20		1,431.97
				Suma en la hoja:	0.00	0.00
				Suma acumulada:	5,303.29	287,189.58
					13,538.03	4,061.41
					328,648.32	63,697.90

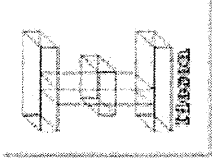
Ing. Jose Vicente Olmos Martínez
Representante Legal

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BASICA

C-00075/0743 CONSTRUCCIÓN DE
CUARTO-DORMITORIO, EN VARIAS
LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE
ROSARIO

INICIO: 29 JUN 2022
FIN: 11 SEP 2022
PLAZO: 75 DIAS

REPROGRAMACION POR 15 DIAS DE PRORROGA



IDESON
CONSTRUCCIONES

PROGRAMA CALENDARIZADO Y DE EROGACIONES DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS								
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Total	2022			
					Jun	Jul	Ago	Sep
ACABADOS								
VV-7.04	APLANADO EN LECHO BAJO DE LOSA A BASE DE YESO CON ESPESOR PROMEDIO DE 1.5 CM, INCLUYE: MALLA DE REFUERZO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	0.00	22,373.53			17,210.41	5,163.12
VV-7.03	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO MARCA THERMOTEX O SIMILAR A TRES AÑOS DE GARANTÍA A RAZ ON DE 1 M2/LT Y TELA DE REFUERZO SENCILLO, INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	0.00	15,756.10			13,177.83	2,578.27
VV-7.01	APLANADO GRUESO Y FINO EN MUROS DE BLOCK A BASE DE MORTERO CEM-CAL-ARENA 1:2: 6 CON UN ESPESOR PROMEDIO DE 1.5 CM, EN NTERIOR Y EXTERIOR, INCLUYE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y MATERIALES, P.U.O.T.	M2	787.56	120,811.70		60,404.31	60,407.39	
VV-7.02	PINTURA VINILICA PARA INTERIOR Y EXTERIOR EN MUROS Y PLAFON DE MARCA COMEX O SIMILAR, INCLUYE: LIMPIEZA, REBABEADO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, PLASTE NECESARIO, APLICACION DE SELLADOR VINILICO Y DOS MANOS DE PINTURA, P.U.O.T.	M2	0.00	51,024.18			20,787.63	30,236.55
Total:				894,804.60				
Suma en la hoja:					0.00	60,404.31	111,583.26	37,977.94
Suma acumulada:					5,303.29	347,593.89	440,231.58	101,675.84

Ing. Jose Vicente Olmos Martínez
Representante Legal