SECRETARÍA DE
**DESARROLLO SOCIAL**
GOBIERNO DE SONORA

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
RECIBIDO
15 DIC 2022
13:03 hrs
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

**Hermosillo, Sonora a 15 de Diciembre de 2022**

3120

**ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO**
**COORDINADOR ESTATAL FAIS**
**P R E S E N T E. –**

En atención al aviso de comisión con fecha del 08 de diciembre de 2022, con ruta de traslado del 13 al 13 de diciembre de 2022, me permito comunicarle lo siguiente:

**OBJETIVO**: Supervisión de la Obra Número: "C-00075/0811 Construcción de Cuarto-Dormitorio en la localidad de Mazatán. Municipio de Mazatán", la cual consiste en 11 Cuartos-dormitorios. Correspondientes al contrato No. SEDESSON-FISE-2022-059.

**LUGAR DE COMISIÓN**: Mazatán, Municipio de Mazatán, Sonora.

**MAZATÁN**

En la localidad de Mazatán, me reuní con el C. Mario Jorge Ríos Bartolini, Administrador único de la Empresa VIVYCO S.A. DE C.V. y con el Ing. Juan Arvizu, Residente de Obra de la Empresa VIVYCO S.A. DE C.V. Nos dirigimos realizar un recorrido por los cuartos correspondientes a la obra mencionada anteriormente.

Los domicilios de los beneficiarios visitados se relacionan en la siguiente tabla:

| BENEFICIARIO | DOMICILIO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| JOSÉ LUIS GARCIA MORENO | MORELIA 29 CP 85560 LOMA LINDA | DIMENSIONES DEL CUARTO A PAÑOS EXTERIORES 3.18X4.15 M. CUMPLE CON LAS DIMENSIONES DEL PROYECTO, QUE SON DE 3.15X4.15 M. MUROS CON 10 HILADAS DE BLOCK, CADENA DE CERRAMIENTO Y CASTILLOS HASTA LA CADENA, NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE |

| | | |
|---|---|---|
| | | DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE, VANO DE PUERTA DE 0.97X2.12 M., HUECO DE VENTANA DE 1.04X1.25 M. |
| MIGUEL ANTONIO AHUMADA ESPINOZA | MORELIA S/N CP 85560 LOMA LINDA | DIMENSIONES DEL CUARTO A PAÑOS EXTERIORES 3.15X4.20 M. CUMPLE CON LAS DIMENSIONES DEL PROYECTO, QUE SON DE 3.15X4.15 M. MUROS CON 10 HILADAS DE BLOCK Y CASTILLOS , NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE, VANO DE PUERTA DE 0.97X2.10 M., HUECO DE VENTANA DE 1.03X1.25 M. |
| DORELIA LIZBETH BURRUEL LEÓN | EMILIANO ZAPATA S/N CP 85560 LAS PLAYITAS | DIMENSIONES DEL CUARTO A PAÑOS EXTERIORES 3.18X4.16 M. CUMPLE CON LAS DIMENSIONES DEL PROYECTO, QUE SON DE 3.15X4.15 M. MUROS CON 10 HILADAS DE BLOCK Y CASTILLOS , NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE, VANO DE PUERTA DE 0.98X2.10 M., HUECO DE VENTANA DE 1.03X1.27 M. **DESPLOME EN MURO LARGO DE LADO DERECHO DE LA PUERTA. EL C. MARIO JORGE RÍOS** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **BARTOLINI, SE COMPROMETIÓ A CORREGIR EL DESPLOME, DEMOLIENDO LAS ÚLTIMAS 4 HILADAS DE BLOCK.** |
| RAYNA ELIZA PAYAN MORAGA | CALLEJÓN ABASOLO S/N CP 85560 LA LIMPIA | DIMENSIONES DEL CUARTO A PAÑOS EXTERIORES 3.17X4.20 M. CUMPLE CON LAS DIMENSIONES DEL PROYECTO, QUE SON DE 3.15X4.15 M. MUROS CON 10 HILADAS DE BLOCK, FALTAN CASTILLOS, NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE, VANO DE PUERTA DE 0.99X2.10 M., HUECO DE VENTANA DE 1.05X1.27 M. **EN ÉSTA VIVIENDA SE CAMBIÓ LA UBICACIÓN DEL CUARTO A SOLICITUD DEL BENEFICIARIO.** |
| JOSÉ LANDAVAZO ESPINOZA | PESQUEIRA 34 CP 85560 LA LIMPIA | ÉSTE CUARTO ESTÁ EN EXCAVACIONES. **EL BENEFICIARIO NO ESTA DE ACUERDO CON LA UBICACIÓN DEL MISMO**. EL C. JUAN MANUEL TARAZÓN BURROLA, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL, NOS COMENTÓ QUE PERSONAL DEL MUNICIPIO HABLÓ CON LA HIJA DEL BENEFICIARIO Y ESTUVO DE |

| | | |
|---|---|---|
| | | ACUERDO EN QUE SE CONSTRUYERA EL CUARTO EN LA UBICACIÓN ACORDADA EN VISITA ANTERIOR. POR LO QUE EL C. JUAN MANUEL TARAZÓN AUTORIZÓ CONTINUAR LA CONSTRUCCIÓN EN LA UBICACIÓN ACORDADA. |
| RAFAEL MADA VALENCIA | ITATO S/N CP 85560 OLAS ALTAS | ÉSTE CUARTO TIENE COLADA LA CADENA DE DESPLANTE. DIMENSIONES 3.13X4.16 M. EN UN LADO Y 3.16X4.16 M. EN EL OTRO. NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE. |
| LUIS AGUAYO PERAZA | LAZARO CARDENAS FINAL 2 CP 85560 OLAS ALTAS | ÉSTE CUARTO TIENE COLADA LA CADENA DE DESPLANTE. LAS DIMENSIONES DEL CUARTO SON 3.21X4.16 M. NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE. |
| MARIA JESÚS YAÑEZ ANDRADE | ESCOBEDO SUR 7A CP 85560 LOMA LINDA | ÉSTE CUARTO TIENE COLADA LA CADENA DE DESPLANTE. Y TIENE 2 HILADAS DE BLOCK EN PROMEDIO LAS DIMENSIONES DEL CUARTO SON 3.18X4.20 M. ANCHO VANO DE LA PUERTA 0.99 M. NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE. |
| RAFAEL LEAL ARCE | CALLE MORELIA 20 ENTRE LA CAÑADA COLONIA OLAS ALTAS | ÉSTE CUARTO TIENE CIMBRADA LA CADENA DE DESPLANTE LISTA PARA COLARSE. LAS |

| | | |
|---|---|---|
| | | DIMENSIONES DEL CUARTO SON 3.32X4.28 M. NO ESTÁ IIMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE. |
| BRIANDA MORENO COHEN | EMILIANO ZAPATA S/N CP 85560 LAS PLAYITAS | ÉSTE CUARTO TIENE COLADA PARCIALMENTE LA CADENA DE CERRAMIENTO. LAS DIMENSIONES DEL CUARTO SON 3.33X4.31 M MUROS CON 10 HILADAS DE BLOCK CASTILLOS HASTA LA CADENA DE CERRAMIENTO, VANO DE LA PUERTA **0.93**X2.13 M. **EL CONTRATISTA SE COMPROMETIÓ A CORREGIR EL ANCHO DEL VANO DE LA PUERTA**. HUECO DE LA VENTANA 1.05X**1.05 M. EL CONTRATISTA SE COMPROMETIÓ A CORREGIR LA ALTURA DEL VANO DE LA VENTANA.** NO ESTÁ IMPERMEABILIZADO EL MURETE DE ENRASE NI LA CADENA DE DESPLANTE. |
| GRISELDA ÁLVAREZ CUÉN | PESQUEIRA 34 CP 85560 LA LIMPIA | ÉSTE CUARTO ESTÁ EN EXCAVACIONES. TERRENO SATURADO DE HUMEDAD, LODO NEGRO. APARENTEMENTE EXISTE UNA FUGA DE AGUA. |

Durante el recorrido, les señale, tanto al C. Mario Ríos y al Ing. Juan Arvizu, que en general se aprecia una baja calidad de la mano de obra utilizada, se encontró un desplome en muro del cuarto de la Señora Dorelia Burruel. El C. Mario Ríos Bartolini se comprometió a arreglar dicho desplome, demoliendo las últimas 4 hiladas de block y la parte de castillos de éstas hiladas. También se notan oquedades en el concreto de cadenas de desplante, castillos y cadenas de cerramiento, en la mayoría de los cuartos. Se nota que están utilizando madera para cimbra muy dañada, que ya tiene muchos usos. Terminado el recorrido, regresamos al Ayuntamiento. Ahí les indiqué, tanto al C. Mario Ríos como al Ing. Juan Arvizu, atender las observaciones hechas a cada una de las obras, como son la calidad de la mano de obra, oquedades en el concreto, desplomes, dimensiones y escuadras en los vanos de puertas y ventanas, altura de la losa, utilizar madera para cimbra en mejores condiciones de uso, etc.

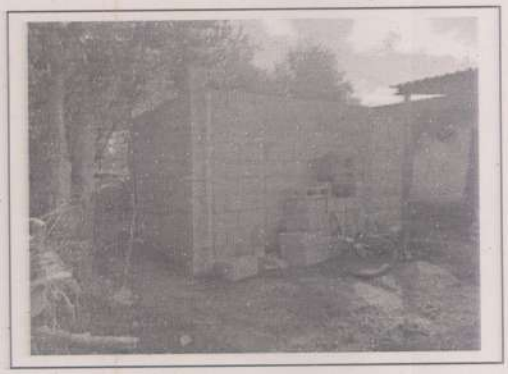
Terminada la conversación, me despedí. Seguidamente, me dispuse a regresar a la Ciudad de Hermosillo.



Proyecto Río 76, colonia Proyecto Río Sonora. Teléfono: 6621083700 y 6621083737
Horarios: 08:00 hrs. a 16:00 hrs. / Correo: sedesson@sonora.gob.mx

SECRETARÍA DE
**DESARROLLO SOCIAL**
GOBIERNO DE SONORA

**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**



SECRETARÍA DE
**DESARROLLO SOCIAL**
GOBIERNO DE SONORA

ATENTAMENTE.

**Ing. Sergio Arturo Meza Rubio**
**Supervisor y Asesor de Desarrollo Social**

GOBIERNO DEL ESTADO
SONORA
TIEMPO DE OPORTUNIDADES

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
COORDINACION ESTATAL DE SEGUIMIENTO A RECURSO FAIS

Hermosillo, Sonora, 8 de Diciembre de 2022

**SERGIO ARTURO MEZA RUBIO**
PRESENTE.-

Con el propósito de :

**SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE VIVIENDA FISE 2022, DE LA OBRA : C-00075/811 CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE MAZATAN, CONTRATO SEDESSON FISE-2022-059**

Se le comisiona a:

**MAZATAN, SONORA**

Durante el ( los ) dia ( s ) 13 AL 13 DE DICIEMBRE DE 2022

***Vehiculo No.*** **26**

Marca FORD
Modelo 2007
Placas VC-31-190
Tipo PICK UP F-250

| | |
|---|---|
| CONTROL NET: | **80 Litros** |
| CASETAS: | **$0.00** |
| GASOLINA: | **$0.00** |

ATENTAMENTE

LIC. LOURDES LORENA ROJO CRUZ
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACION

C.c.p. Archivo
C.c.p. Cesar de la Cruz - Jefe de Departamento Vehicular
C.c.p. Interesado

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE MAZATÁN SONORA
ADMINISTRACIÓN 2021-2024