INFORME DE COMISION.

Hermosillo, Son. A 29 de Marzo de 2017.

ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ.
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.
PRESENTE.-

En atención a su aviso de Comisión de fecha 14 de Marzo del 2017, me permito comunicarle lo siguiente:

Objetivo: Revisar Término de Obras y Recabar actas de Entrega-Recepción a beneficiarios de Vivienda, Baños y Piso Firme en Varias Localidades.

Lugar: Álamos, Etchojoa, Huatabampo, Navojoa, Rosario, Yécora, Arizpe, San Miguel de Horcasitas, Sonora.

Periodo: del 16 al 24 de Marzo del 2017.

Resultados: Inicialmente está comisión estaba programada del 20 al 28 de Marzo, pero por cuestiones administrativas se adelantó y se realizó del 16 al 24 del mismo mes, realizando las siguientes actividades que a continuación detallo:

(16 de Marzo 2017).- Se realizó el viaje al Municipio de Arizpe, iniciando con la revisión de la Obra C-00075/0229 "Construcción de Piso Firme en Varias Localidades de Arizpe", se revisaron las 40 acciones de Piso en las Localidades de Sinoquipe, Arizpe, Tahuichopa, Bacanuchi, Buenas Vista y Chinapa, encontrando el 100% de las acciones ejecutadas. Se recabó solo 34 actas de Entrega-Recepción, el resto no se encontraban en sus domicilios. Los trabajos cumplían con las especificaciones solicitadas por esta secretaría.

(17 de Marzo 2017).- Este día se continuó con la revisión en el Municipio de San Miguel de Horcasitas, se visitó la obra: C-00075/0232 "Construcción de Baños con descarga domiciliaria en varias localidades del municipio de SMH", se revisaron 15 acciones de Baños, 5 en la localidad de San Miguel y 10 en Pesqueira, encontrando las 15 acciones ejecutadas y operando. Se recabó solo 13 actas de Entrega-Recepción, el resto no se encontraban en sus domicilios el día de la visita. Cabe mencionar que los trabajos se aprecian con buena calidad, cumplen con el objetivo planteado, solo que se detectaron descargas domiciliarias con longitudes menores a lo contratado.

(18 - 19 de Marzo 2017).- Este día se continuó con el viaje al Municipio de Huatabampo, el día 18 de Marzo, se inició con la revisión de la obra: C-00075/0227 "Construcción de Baños con descarga domiciliaria en varias localidades del municipio de Huatabampo", se revisaron 30 acciones de Baños, 15 en la Localidad Col. Unión y 15 en Huatabampo, encontrando las 30 acciones ejecutadas y operando. Se recabó solo 28 actas de Entrega-Recepción, el resto no se encontraban en sus domicilios el día de la visita. Cabe mencionar que los trabajos se aprecian con buena calidad, cumplen con el objetivo planteado, solo que se detectaron descargas domiciliarias con longitudes menores a lo contratado y en algunos casos baños adosados a la vivienda existente, por lo que no fue posible colocar pintura exterior. El 19 de Marzo se continuó con la revisión de la obra: C-00075/0226 "Ampliación de Vivienda en varias localidades del municipio de Huatabampo", se revisaron 30 acciones de Vivienda, 7 en la Localidad de Navobaxia, 5 en Huatabampo, 15 en la Localidad de Chijubampo y 3 en la Localidad de Yavaros, encontrando las 30 acciones ejecutadas. Se recabaron las 30 actas de Entrega-Recepción, firmando el beneficiario de conformidad por los trabajos realizados. Cabe mencionar que los trabajos se aprecian con buena calidad, cumplen con el objetivo planteado, solo que se detectaron algunos casos de cuartos adosados a la vivienda existente, por lo que no fue posible colocar enjarre y pintura exterior.

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
RECIBIDO
31 MAR 2017
11:8:57
DIRECCIÓN GENERAL
DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL
RECIBIDO
30 MAR 2017
10:42
Lupita Padilla
PARA SU REVISIÓN
DIR. GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.

F 157

(20 de Marzo 2017).- Este día se continuó con el viaje al Municipio de Álamos, para la revisión de la Obra: C-00075/0221 "Ampliación de Vivienda en Álamos, Municipio de Álamos", se revisaron 11 acciones de vivienda encontrando todas ejecutadas. Se recabó solo 9 actas de Entrega-Recepción, el resto no se encontraban en sus domicilios el día de la visita. Cabe mencionar que los trabajos realizados se aprecian detalles de mala calidad en los terminados, plafón sin lijar en área de perfacinta, bastidores flojos y sueltos, contactos y apagadores colocados juntos a una altura de 0.90 mts, salida de alumbrado caja hexagonal mal instalada, perfilado del marco de puerta, 1 caso de hueco en puerta para chapa mal hecho, 1 chapa que no funciona.

(20 al 22 de Marzo 2017).- Este día se continuó con el viaje al Municipio de Navojoa, se continuó con la revisión de la obra: C-00075/0245 "Construcción de Piso Firme en Varias Localidades del Municipio de Navojoa" se revisaron 101 acciones de Piso ejecutadas. Se recabó solo 96 actas de Entrega-Recepción, el resto no se encontraban en sus domicilios. Los trabajos cumplían con las dimensiones y especificaciones solicitas, solo que se encontraron 8 pisos con acabado rústico porque así lo solicitó el beneficiario. El 22 de Marzo se continuó con la revisión de la obra: C-00075/0228 "Construcción de Baños con descarga domiciliaria en el municipio de Navojoa", se revisaron 28 acciones de Baños encontrando algunos inconclusos. Se recabó solo 18 actas de Entrega-Recepción, el resto no se encontraban en sus domicilios el día de la visita o no estaban terminados al 100%. Cabe mencionar que los trabajos realizados se aprecian detalles de mala calidad en los acabados, registros mal hechos, descargas domiciliarias sin conectar y otras con dimensiones menores a lo contratado, enjarres en área húmeda sin colocar, definir boquillas entre block, acabados de pintura interior, perfilado de puertas y vanos de ventanas, Falta por colocar maneral y chapetones en área de regadera para línea de agua caliente, obra adicional de sardinel por no dejar pileta en área de regadera, impermeabilización en algunos casos. Este mismo día 22 de Marzo se continuó con la revisión de la obra: C-00075/0215 "Ampliación de Vivienda en varias localidades Sector Tesia del municipio de Navojoa", se revisaron 11 acciones de Vivienda. Se recabaron solo 10 actas de Entrega-Recepción firmando el beneficiario y solo uno por que no se encontraba en domicilio y estaba inconcluso. Cabe mencionar que los trabajos se aprecian con buena calidad, cumplen con el objetivo planteado, solo que se detectaron en 1 caso la falta de instalación de puerta y ventana, limpieza y detalles de pintura interior.

(23 al 24 de Marzo 2017).- Este día continuó con el viaje al Municipio de Etchojoa, durante el transcurso de estos 2 días se revisó la obra: C-00075/0244 "Construcción de Piso Firme en Varias Localidades del Municipio de Etchojoa" se revisaron 100 beneficiarios de piso firme de los cuales 98 acciones ya se encontraban ejecutadas, con acabados de muy buena calidad, pisos pulidos, pero se detectaron 2 acciones sin ejecutar a la fecha. Se recabó solo 86 actas de Entrega-Recepción firmando el beneficiario de conformidad, el resto no se encontraban en sus domicilios y 2 todavía no ejecutados.

Se solicitó una extensión de comisión para revisar las Obras ejecutadas en los Municipios de Rosario y Yécora, ya que el tiempo establecido no fue suficiente, por lo que nos trasladamos este mismo día a la Ciudad de Obregón, para continuar nuestro recorrido al siguiente día.

ATENTAMENTE
ING. ADRIAN ATAULFO ZEPEDA MILANEZ.
COORDINADOR DE AREA.

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

MUNICIPIO DE ETCHOJOA
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARIA

Hermosillo, Sonora, 14 de marzo de 2017

ADRIÁN ATAULFO ZEPEDA MILANEZ
P R E S E N T E .-

Con el propósito de :

REVISAR TÉRMINO DE OBRAS Y RECABAR ACTAS DE ENTREGA-RECEPCIÓN A BENEFICIARIOS DE VIVIENDA, BAÑOS Y PISO FIRME EN VARIAS LOCALIDADES.

Se le comisiona a:

ÁLAMOS, ETCHOJOA, HUATABAMPO, NAVOJOA, ROSARIO, YÉCORA, ARIZPE, SAN MIGUEL DE HORCASITAS, SON.

Durante el (los) día (s) 16 AL 24 DE MARZO DE 2017

Vehículo No. 109

Marca NISSAN Placas VD-64-441

Modelo 2017 Tipo NP300

CONTROL NET:	70 Litros
CASETAS:	$0.00
GASOLINA:	$2,500.00

A T E N T A M E N T E

LIC. CARLOS RAFAEL NORIEGA VILLAESCUSA
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

C.c.p. Archivo
C.c.p. Omar Alonso García Ramírez - Jefe de Departamento Vehicular
C.c.p. Interesado

MUNICIPIO DE ROSARIO, SONORA
DIR. DE SEGURIDAD PUBLIC Y TRANSITO MUNICIPAL

OBRAS PUBLICAS RECIBIDO 27 MAR 2017 MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
H. Ayuntamiento
Arizpe, Sonora.
"Ciudad Prócer"