

Hermosillo, Sonora. A 27 de julio de 2023.

ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO
DIRECTOR GENERAL DE PROYECTOS
DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA.
PRESENTE.

En atención al aviso de comisión suscrito con fecha 11 de julio del presente año, a través del cual se me comisiona del día 18 al 19 de julio del 2023, a los municipios de Guaymas y San Ignacio Río Muerto, Sonora; con el propósito de supervisar el avance físico de las obras de cuarto dormitorio no. C-00075/0858 y C-00075/0861.

El día martes 18 de julio de 2023 se inició con la ruta, acudiendo como primera instancia a la Comisaria de Pótam donde amablemente accedieron a sellar nuestro aviso de comisión y nos reunimos con Román Amarillanes quien nos ayudó a supervisar las 8 obras de cuarto dormitorio, relativas a la obra C-00075/0858, encontrando el 91% de avance, con 5 cuartos ya terminados y 3 en proceso de acabados.

El día miércoles 19 de julio del 2023 nos dirigimos al municipio de San Ignacio Río Muerto donde nos reunimos con personal de Desarrollo Social del municipio y que amablemente accedieron a sellar nuestro aviso de comisión, para después iniciar en conjunto la visita a las acciones que comprenden la obra C-00075/0861, en donde nos encontramos con 12 acciones terminadas, dando los últimos detalles y con un 99% de avance.



ARQ. MARIO EFREN BERMÚDEZ NAVARRO
SUPERVISOR DE OBRA





**GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

HERMOSILLO, SONORA. 11 DE JULIO DE 2023.

MARIO EFREN BERMUDEZ NAVARRO
PRESENTE.-

Con el propósito de :

TERMINO DE LAS OBRAS C-00075/0858, C-00075/0861, EJECUTADAS CON EL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA LAS ENTIDADES (FISE 2023).

Se le comisiona a:

GUAYMAS Y SAN IGNACIO RIO MUERTO, SONORA.

Durante el (los) día (s) 18 DE JULIO AL 19 DE JULIO DE 2023

Vehículo No. 103

Marca NISSAN

Placas VD-64-446

Modelo 2017

Tipo PICK UP

CONTROL NET:	
CASSETAS:	
GASOLINA:	

ATENTAMENTE

LIC. IRMA BERNIA BERNAL RUIZ
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN



C.c.p. Archivo
C.c.p. Jefe de Departamento Vehicular
C.c.p. Interesado

COMANDANCIA DE POLICIA
PREVENTIVA Y TRANSITO
MUNICIPAL
I. R. Y. SONORA



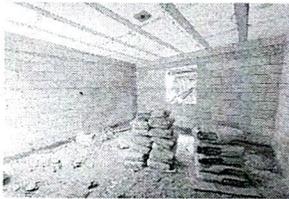
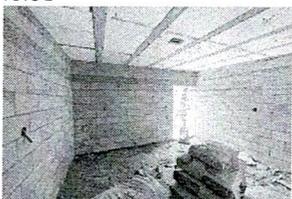
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

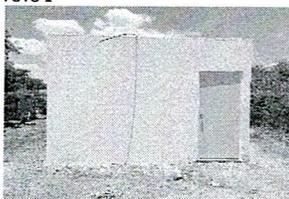
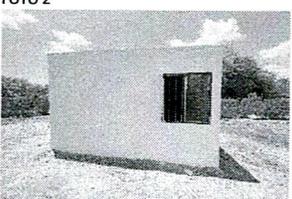
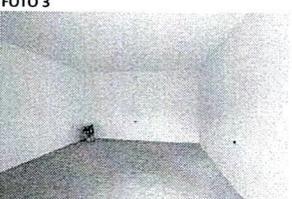
VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN: 28-jun-23	CONTRATO: SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA: C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO: \$1,015,947.01
NUMERO DE OBRA: C-00075/0858	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PÓTAM MUNICIPIO DE GUAYMAS	FECHA DE INICIO: 04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN: 01/08/2023
RESIDENTE DE OBRA: ARQ. MARIO EFRÉN BERMÚDEZ NAVARRO			CUARTOS (ZAPATA Y TECHO DE LAMINA): 8
			MUNICIPIO: PÓTAM

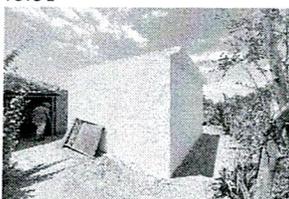
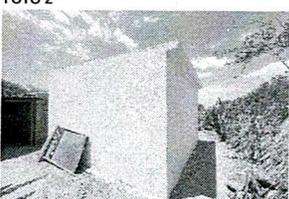
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 1. GEORGINA CRUZ PALMA **% AVANCE** 70% **LOCALIDAD:** PÓTAM

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE
---	--	---	---

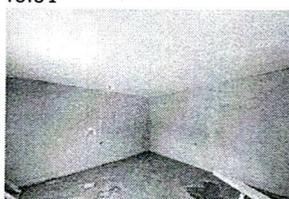
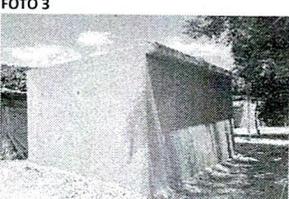
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 2. RAFAELA GUADALUPE CHOQUI ZAYAS **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** PÓTAM

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---	---

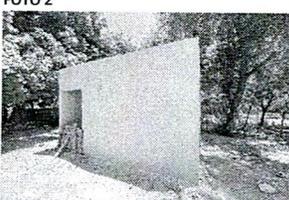
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 3. PEDRO LUZANILLA VALENZUELA **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** PÓTAM

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
--	---	--	---

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 4. ELSA PAULINA VALENZUELA ZUÑIGA **% AVANCE** 57% **LOCALIDAD:** PÓTAM

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE
---	--	---	---

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 5. FIDEL AMARILLAS ALIPAZ **% AVANCE** 83% **LOCALIDAD:** PÓTAM

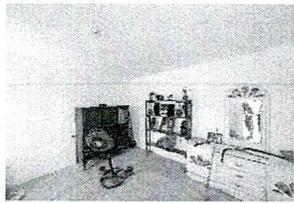
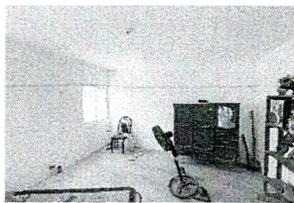
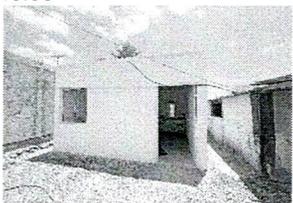
FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE
---	--	---	---

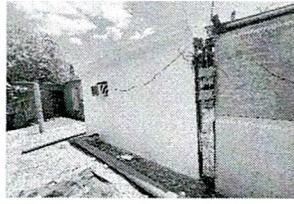
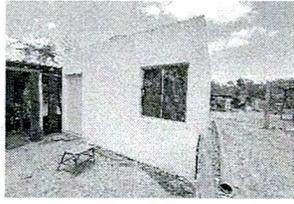
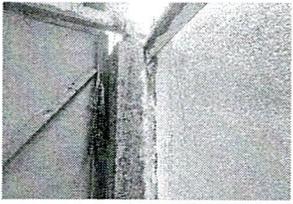
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)

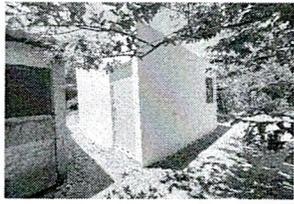
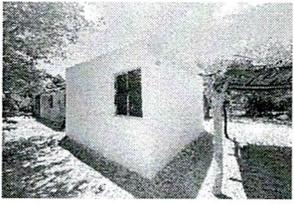
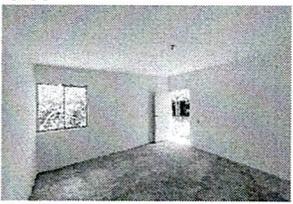
DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN:	28-jun-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,015,947.01
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0858	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PÓTAM MUNICIPIO DE GUAYMAS			CUARTOS (ZAPATA Y TECHO DE LAMINA):	8
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. MARIO EFRÉN BERMÚDEZ NAVARRO	FECHA DE INICIO:	04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/08/2023	MUNICIPIO:	PÓTAM

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		6. ANA MARIA HURTADO LEYVA	% AVANCE	100%	LOCALIDAD:	PÓTAM
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:			
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.			

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		7. LUZ VERONICA PIÑA AMARILLAS	% AVANCE	100%	LOCALIDAD:	PÓTAM
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:			
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.			

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:		8. MARIA ROBERTA BACASEGUA VALENZUELA	% AVANCE	100%	LOCALIDAD:	PÓTAM
FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:			
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.			

RESUMEN

HALLAZGOS:

EN 3 DE 8 ACCIONES VISITADAS, ESTAN EN LA ETAPA FINAL, EN DOS ACCIONES FALTA PINTURA Y INSTALACION DE PUERTAS Y VENTANAS, SOLO UNA SE ENCUENTRA CON UN ATRASO DEL 30% . EN 5 DE 8 ACCIONES VISITADAS, SE ENCUENTRAN TERMINADAS .

CONCLUSIÓN:

CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 91%.

% AVANCE FISICO DE LA OBRA 91%

ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO

RESIDENTE DE OBRA

C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA BASICA

CP. ALMA DELIA LIMON MORENO

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

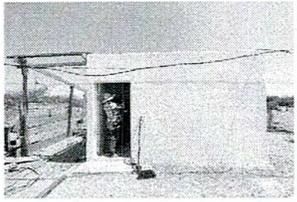
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

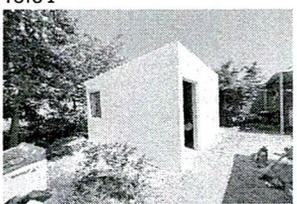
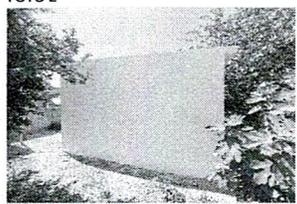
VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN: 19-jul-23
 CONTRATO: SEDESSON-FISE-2023-002
 CONTRATISTA: C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO
 IMPORTE COMPROMETIDO: \$1,523,920.50
 NUMERO DE OBRA: C-00075/0861
 DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO MUNICIPIO DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO.
 CUARTOS: 12
 RESIDENTE DE OBRA: ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO
 FECHA DE INICIO: 04/05/2023
 FECHA DE TERMINACIÓN: 01/08/2023
 MUNICIPIO: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

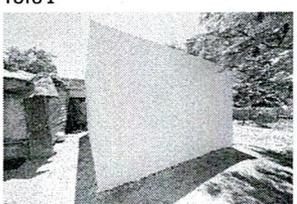
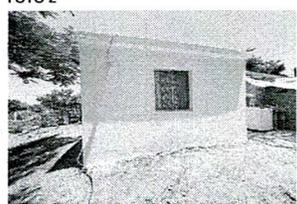
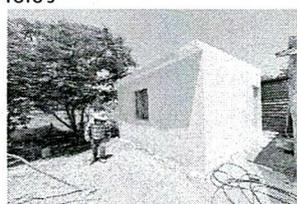
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 1. JOSÉ MANUEL MARES AVILA % AVANCE 100% LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELÉCTRICA. 7) ACABADOS.

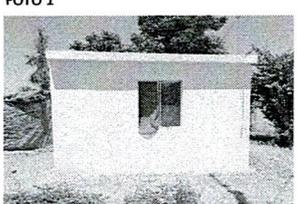
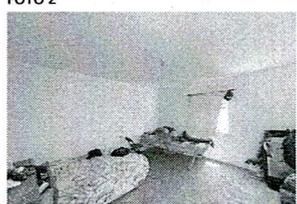
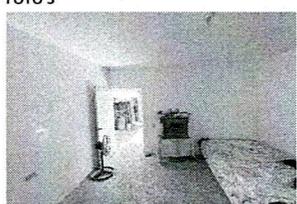
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 2. PROSPERO QUIJANO HUMO % AVANCE 91% LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELÉCTRICA. 7) EN PROCESO DE ACABADOS Y DETALLES.

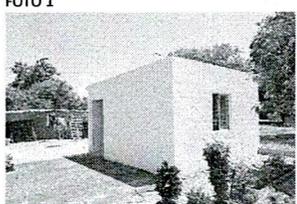
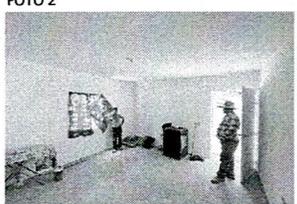
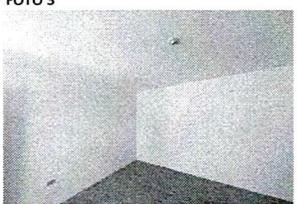
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 3. LUCÍA GRINDELIA URQUIDEZ OSUNA % AVANCE 100% LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELÉCTRICA. 7) ACABADOS.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 4. JULIO MOLINA CASILLAS % AVANCE 100% LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELÉCTRICA. 7) ACABADOS.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 5. CAROLINA LOPEZ ALVAREZ % AVANCE 100% LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELÉCTRICA. 7) ACABADOS.

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

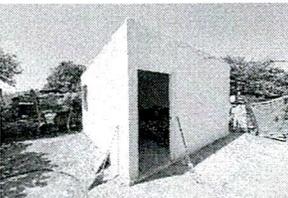
VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN: 19-jul-23	CONTRATO: SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA: C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO: \$1,523,920.50
NUMERO DE OBRA: C-00075/0861	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO MUNICIPIO DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO.	FECHA DE INICIO: 04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN: 01/08/2023
RESIDENTE DE OBRA: ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO			MUNICIPIO: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

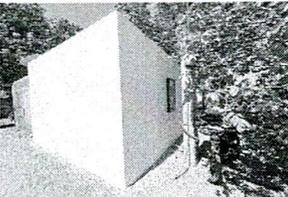
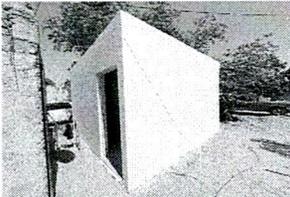
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 6. RAMONA FRANCISCA LUNA VELAZQUEZ **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---	---

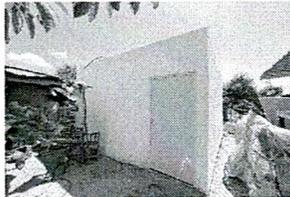
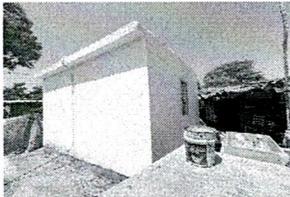
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 7. ROSENDA VALENZUELA MOROYOQUI **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 		COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	--	---

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 8. REY ARTURO RUBALCAVA GARCIA **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---	---

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 9. RAFAEL MOLINA GARCIA **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---	---

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 10. ELENA LOPEZ RIVERA **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---	---

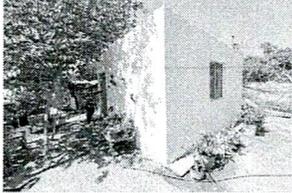
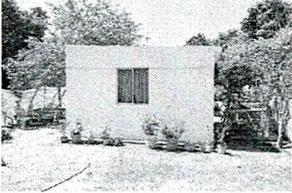
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

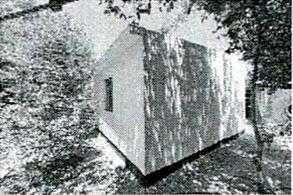
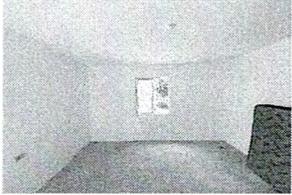
VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN: 19-jul-23	CONTRATO: SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA: C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO: \$1,523,920.50
NUMERO DE OBRA: C-00075/0861	DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO MUNICIPIO DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO.		CUARTOS: 12
RESIDENTE DE OBRA: ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO	FECHA DE INICIO: 04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN: 01/08/2023	MUNICIPIO: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 11. KARLA ISABEL MIRANDA QUIJADA **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 	FOTO 3 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---	---

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 12. ARNULFO AYALA VALENZUELA **% AVANCE** 100% **LOCALIDAD:** SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1 	FOTO 2 	COMENTARIOS: 1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.
---	--	---

RESUMEN

HALLAZGOS:

EN 12 DE 12 ACCIONES VISITADAS, YA SE ENCUENTRAN TERMINADAS, SOLO UNA ESTA EN PROCESO DE DETALLES

CONCLUSIÓN:

CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 99%, YA QUE TODAS LAS ACCIONES SE ENCUENTRA TERMINADAS. TRABAJANDO CON DETALLES.

% AVANCE FISICO DE LA OBRA 99%

ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO

RESIDENTE DE OBRA

C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA BASICA

CP. ALMA DELIA LIMON MORENO

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL