

Hermosillo, Sonora. A 7 de julio de 2023.

ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO
DIRECTOR GENERAL DE PROYECTOS
DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA.
PRESENTE.

En atención al aviso de comisión suscrito con fecha 24 de mayo del presente año, a través del cual se me comisiona del día miércoles 28 de junio del 2023 al viernes 30 de junio del 2023, a los municipios de Guaymas, San Ignacio Río Muerto, Benito Juárez y Huatabampo, Sonora; con el propósito de supervisar el avance físico de las obras de cuarto dormitorio no. C-00075/0858, C-00075/0861, C-00075/0857 y C-00075/0860.

El día miércoles 28 de junio de 2023 se inició con la ruta, acudiendo como primera instancia a la Comisaria de Pótam donde amablemente accedieron a sellar nuestro aviso de comisión y nos reunimos con Román Amarillanes quien nos ayudó a ubicar las 8 obras de cuarto dormitorio, relativas a la obra C-00075/0858. Al terminar nos dirigimos al municipio de San Ignacio Río Muerto donde nos reunimos con personal de Desarrollo Social del municipio y que amablemente accedieron a sellar nuestro aviso de comisión, para después iniciar en conjunto la visita a las acciones que comprenden la obra C-00075/0861.

El jueves 29 de junio del 2023 iniciamos el recorrido en el Palacio Municipal de Benito Juárez donde nos reunimos con Laura Corrales quien amablemente selló nuestro aviso de comisión, para después iniciar el recorrido de las localidades de Paredón Colorado con 14 acciones de cuarto dormitorio y Paredoncito con 6 acciones de cuarto dormitorio, que pertenecen a la obra C-00075/0857. Además, se levantó una cedula de evaluación técnica a un beneficiario extraordinario de cuarto dormitorio en Paredón Colorado, el cual se agregará a la obra mencionada anteriormente.

El día viernes 30 de junio de 2023 se inició el recorrido hacia el municipio de Huatabampo para acudir como primera instancia al Ayuntamiento, donde amablemente accedieron a sellar nuestro aviso de comisión. Después nos reunimos con el Ing. Alejandro Morales, por parte de la Contratista, para iniciar la visita en la localidad de Bacapaco con 7 obras de cuarto dormitorio, seguidos con la localidad de La Arenita en donde visitamos 3 obras y por último en la localidad de las Milpas con 4 acciones de la obra C-00075/0860.


ARQ. MARIO EFRÉN BERMÚDEZ NAVARRO
SUPERVISOR DE OBRA

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
RECIBIDO
10 JUL. 2023
11:04
DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN



COMANDANCIA DE POLICIA
PREVENTIVA Y TRANSITO
MUNICIPAL
I. R. Y. SONORA



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL



HERMOSILLO, SONORA. 24 DE MAYO DE 2023

MARIO EFREN BERMUDEZ NAVARRO
PRESENTE.-

Con el propósito de :

SUPERVISIÓN DE AVANCE FISICO DE LAS OBRAS C-00075/0858, C-00075/0861, C-00075/0857 C-00075/0860,
EJECUTADAS CON EL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA LAS ENTIDADES (FISE 2023).

Se le comisiona a:

GUAYMAS, SAN IGNACIO RIO MUERTO, BENITO JUAREZ Y HUATABAMPO, SONORA.

Durante el (los) día (s) 28 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2023

Vehículo No. 108

Marca NISSAN

Placas VD-64-443

Modelo 2017

Tipo NP-300

CONTROL NET:	
CASITAS:	
GASOLINA:	



MUNICIPIO DE
SAN IGNACIO RIO, MTO. SON.
C.c.p. Archivo
C.c.p. -Jefe de Departamento Vehicular
C.c.p. Interesado
DESARROLLO ECONOMICO
Y SOCIAL.

ATENTAMENTE

LIC. IRMA BENITA BERNAL RUIZ
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y PLANEACIÓN



MUNICIPIO DE
HUATABAMPO
SONORA

para todos

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS
ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE
VERIFICACIÓN: 28-jun-23

CONTRATO: SEDESSON-FISE-2023-002

CONTRATISTA: C. PATRICIA CZARINA AGÜERO
MADERO

IMPORTE COMPROMETIDO: \$1,015,947.01

NUMERO DE OBRA: C-00075/0858

DESCRIPCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PÓTAM MUNICIPIO DE GUAYMAS

CUARTOS (ZAPATA Y TECHO DE LAMINA): 8

RESIDENTE DE OBRA: ARQ. MARIO EFRÉN BERMÚDEZ NAVARRO

FECHA DE INICIO: 04/05/2023

FECHA DE TERMINACIÓN: 01/08/2023

MUNICIPIO: PÓTAM

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 1. GEORGINA CRUZ PALMA

% AVANCE 57%

LOCALIDAD: PÓTAM

FOTO 1

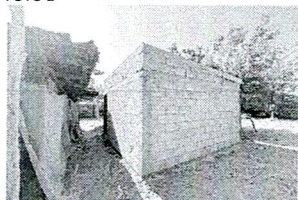


FOTO 2

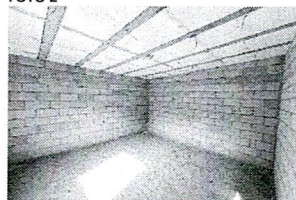
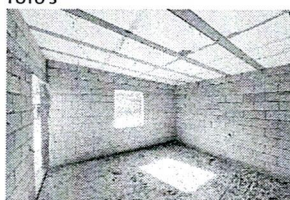


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 2. RAFAELA GUADALUPE CHOQUI ZAYAS

% AVANCE 57%

LOCALIDAD: PÓTAM

FOTO 1

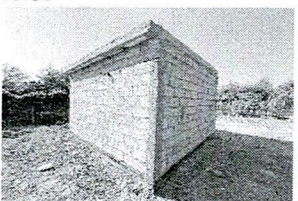


FOTO 2

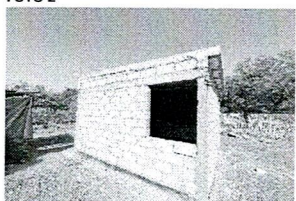
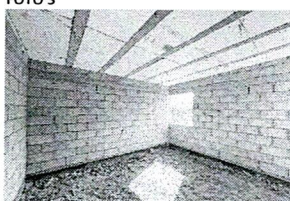


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 3. PEDRO LUZANILLA VALENZUELA

% AVANCE 57%

LOCALIDAD: PÓTAM

FOTO 1

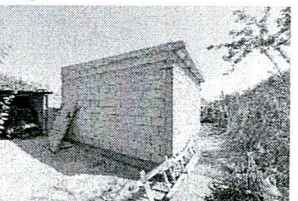


FOTO 2

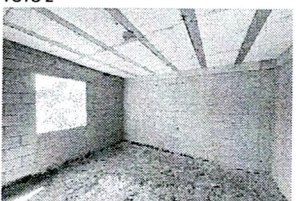
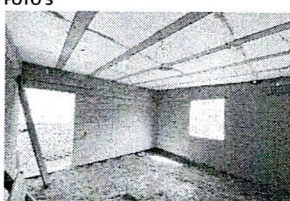


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 4. ELSA PAULINA VALENZUELA ZUÑIGA

% AVANCE 57%

LOCALIDAD: PÓTAM

FOTO 1

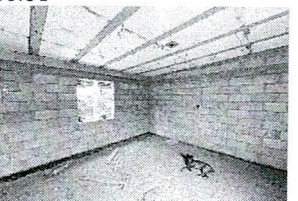


FOTO 2

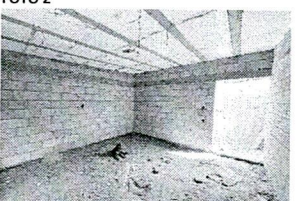
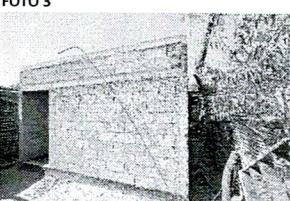


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 5. FIDEL AMARILLAS ALIPAZ

% AVANCE 57%

LOCALIDAD: PÓTAM

FOTO 1

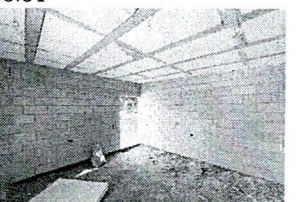


FOTO 2

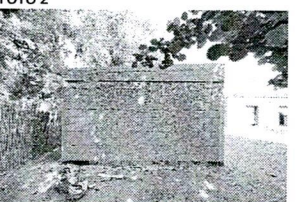
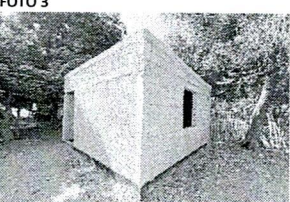


FOTO 3

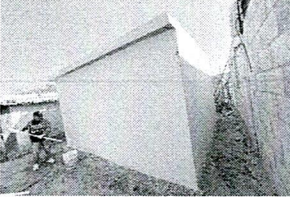
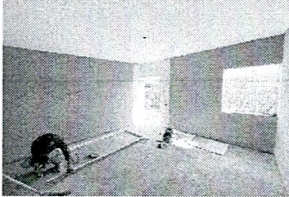
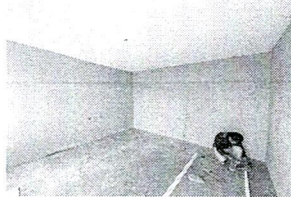


COMENTARIOS:

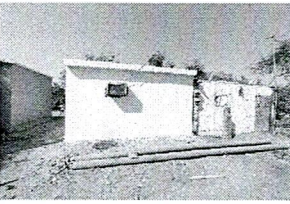
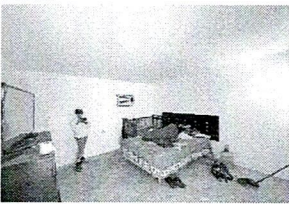
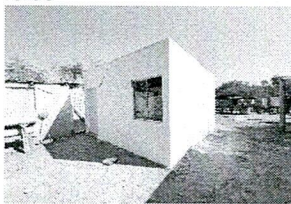
1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) TECHUMBRE

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS ENTIDADES (FISE 2022)		DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA				VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA	
FECHA DE VERIFICACIÓN:	28-jun-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,015,947.01
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0858	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PÓTAM MUNICIPIO DE GUAYMAS			CUARTOS (ZAPATA Y TECHO DE LAMINA):	8
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. MARIO EFRÉN BERMÚDEZ NAVARRO	FECHA DE INICIO:	04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/08/2023	MUNICIPIO:	PÓTAM

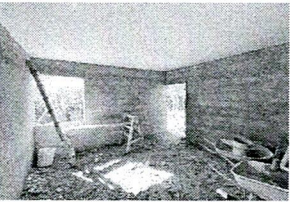
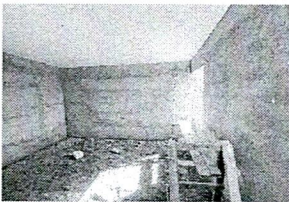
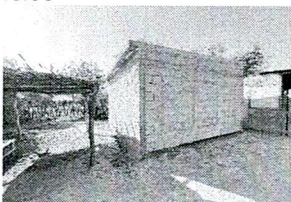
NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	6. ANA MARIA HURTADO LEYVA	% AVANCE	74%	LOCALIDAD:	PÓTAM
-----------------------------------	----------------------------	----------	-----	------------	-------

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) APLANADO GRUESO Y FINO EN MUROS. 6) APLANADO EN LECHO BAJO DE LOSA A BASE DE YESO. 7) IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	7. LUZ VERONICA PIÑA AMARILLAS	% AVANCE	100%	LOCALIDAD:	PÓTAM
-----------------------------------	--------------------------------	----------	------	------------	-------

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O:	8. MARIA ROBERTA BACASEGUA VALENZUELA	% AVANCE	65%	LOCALIDAD:	PÓTAM
-----------------------------------	---------------------------------------	----------	-----	------------	-------

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	COMENTARIOS:
			1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) APLANADO EN LECHO BAJO DE LOSA A BASE DE YESO.

RESUMEN

HALLAZGOS:

EN 8 DE 8 ACCIONES VISITADAS, YA SE INICIO LA OBRA Y TODAS LAS ACCIONES CUENTAN CON LAS PARTIDAS DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN Y TECHUMBRE CONCLUIDO.
EN 1 DE 8 ACCIONES VISITADAS, SE ENCUENTRA TERMINADA CON DETALLES EN VENTANA Y DE PINTURA .

CONCLUSIÓN:

CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 65%.

% AVANCE FISICO DE LA OBRA 65%

ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO

RESIDENTE DE OBRA

C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO

REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA BASICA

CP. ALMA DELIA LIMON MORENO

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS
ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN:	29-jun-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,523,920.50
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0861	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO MUNICIPIO DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO.			CUARTOS:	12
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO	FECHA DE INICIO:	04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/08/2023	MUNICIPIO: SAN IGNACIO RÍO MUERTO	

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 1. JOSÉ MANUEL MARES AVILA

% AVANCE 100%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

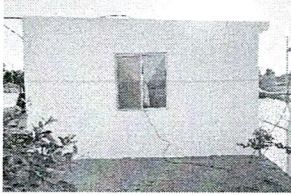


FOTO 2

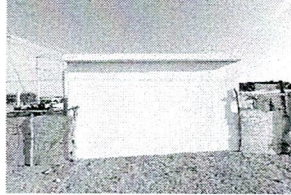
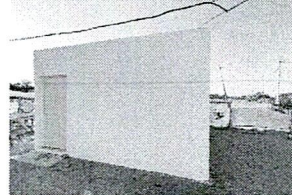


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 2. PROSPERO QUIJANO HUMO

% AVANCE 61%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

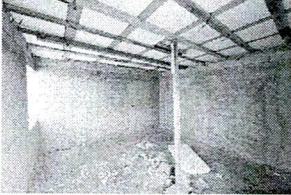
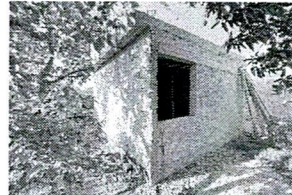


FOTO 2



FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) LOSA CON SISTEMA DE VIGUETA Y CASETÓN DE POLIESTIRENO. 7) ACABADO DE ALERO EN LOSA.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 3. LUCIA GRINDELIA URQUIDEZ OSUNA

% AVANCE 100%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

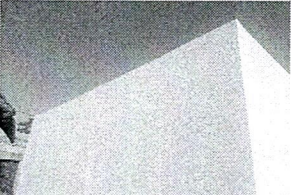


FOTO 2

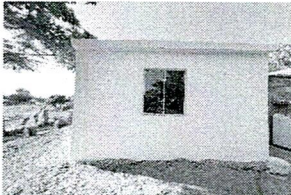
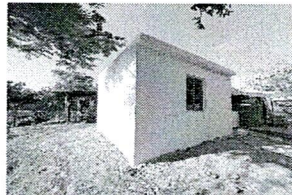


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS. 8) DETALLES EN MUROS.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 8. REY ARTURO RUBALCAVA GARCIA

% AVANCE 65%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

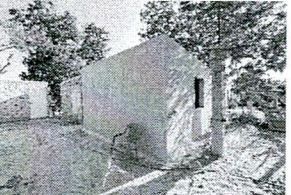


FOTO 2

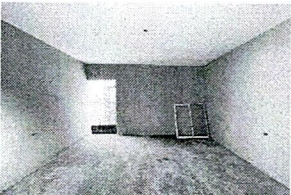
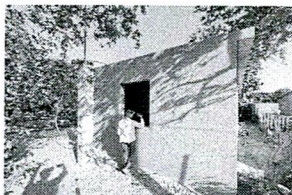


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) APLANADO GRUESO Y FINO EN MUROS. 6) APLANADO EN LECHO BAJO DE LOSA A BASE DE YESO. 7) SUMINISTRO DE VENTANA.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 9. RAFAEL MOLINA GARCIA

% AVANCE 100%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

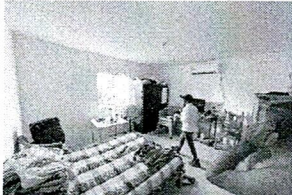


FOTO 2

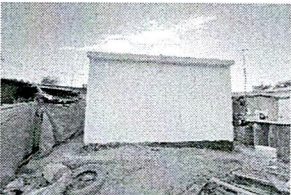
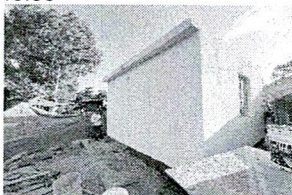


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS.

PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA PARA LAS
ENTIDADES (FISE 2022)

DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA

VERIFICACIÓN FÍSICA PARA CIERRE DE OBRA

FECHA DE VERIFICACIÓN:	29-jun-23	CONTRATO:	SEDESSON-FISE-2023-002	CONTRATISTA:	C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO	IMPORTE COMPROMETIDO:	\$1,523,920.50
NUMERO DE OBRA:	C-00075/0861	DESCRIPCIÓN DE OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO-DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO MUNICIPIO DE SAN IGNACIO RÍO MUERTO.			CUARTOS:	12
RESIDENTE DE OBRA:	ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO	FECHA DE INICIO:	04/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	01/08/2023	MUNICIPIO: SAN IGNACIO RÍO MUERTO	

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 10. ELENA LOPEZ RIVERA

% AVANCE 61%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

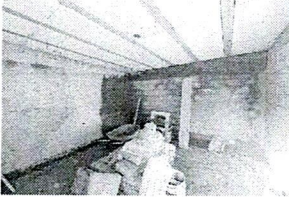


FOTO 2

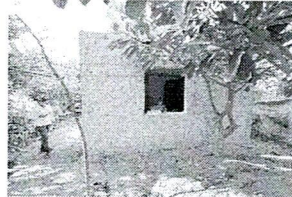


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) LOSA CON SISTEMA DE VIGUETA Y CASETÓN DE POLIESTIRENO. 7) ACABADO DE ALERO EN LOSA.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 11. KARLA ISABEL MIRANDA QUIJADA

% AVANCE 65%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

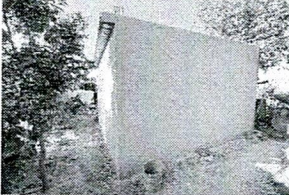


FOTO 2

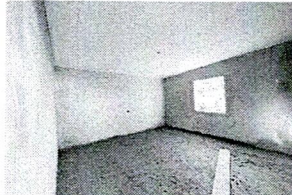
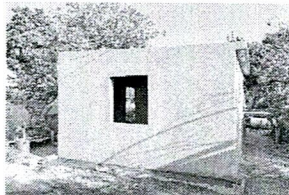


FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) MURO A BASE DE BLOCK. 4) CASTILLO A BASE DE CONCRETO ARMADO. 5) CADENA DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO. 6) PROCESO DE FIRME DE CONCRETO 7)TECHUMBRE. 8) APLANADO GRUESO Y FINO EN MUROS. 9) APLANADO EN LECHO BAJO DE LOSA A BASE DE YESO.

NOMBRE DE LA (EL) BENEFICIARIA-O: 12. ARNULFO AYALA VALENZUELA

% AVANCE 100%

LOCALIDAD: SAN IGNACIO RÍO MUERTO

FOTO 1

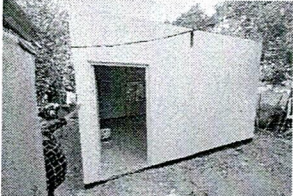
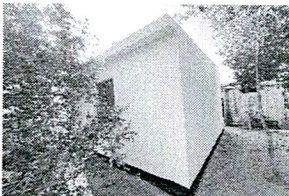


FOTO 2



FOTO 3



COMENTARIOS:

1) PRELIMINARES. 2) CIMENTACIÓN. 3) ALBAÑILERIA. 4) TECHUMBRE. 5) PUERTAS Y VENTANAS. 6) INSTALACIÓN ELECTRICA. 7) ACABADOS. 8) DETALLES EN MUROS Y FIRME.

RESUMEN

HALLAZGOS:

EN 12 DE 12 ACCIONES VISITADAS, YA SE TERMINO LA PARTIDA DE PRELIMINARES, CIMENTACIÓN Y TECHUMBRE.
EN 8 DE 12 ACCIONES VISITADAS, SE ENCUENTRAN TERMINADAS CON DETALLES DE PINTURA, PRINCIPALMENTE.

CONCLUSIÓN:

CON ESTA REVISIÓN SE LLEGA A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL AVANCE PROMEDIO GENERAL DE ESTA OBRA ES DE UN 88%.

% AVANCE FISICO DE LA OBRA 88%

ARQ. MARIO EFRÉN BERMUDEZ NAVARRO

RESIDENTE DE OBRA

C. PATRICIA CZARINA AGÜERO MADERO

REPRESENTANTE LEGAL

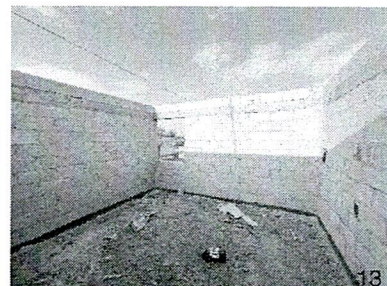
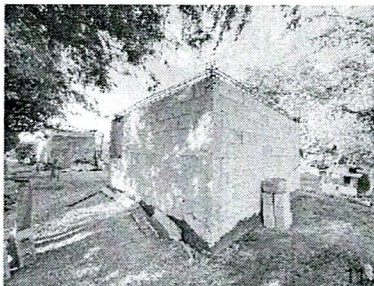
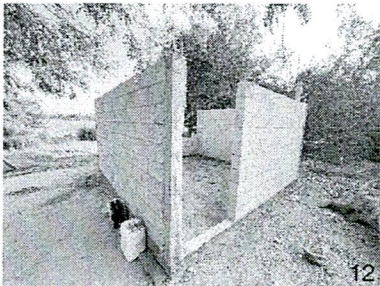
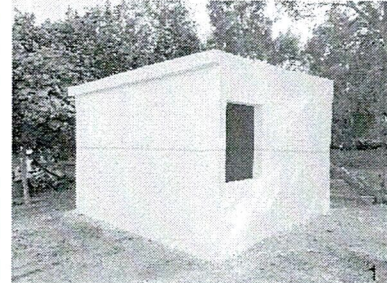
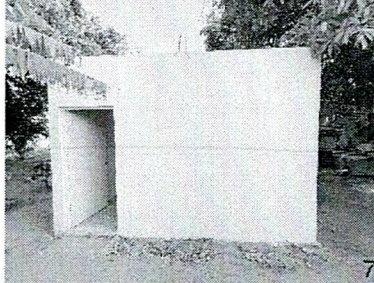
ARQ. DIEGO MEZQUITA SALGADO

DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA BASICA

CP. ALMA DELIA LIMON MORENO

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

MUNICIPIO BENITO JUAREZ LOCALIDAD PAREDON COLORADO Y PAREDONCITO



MUNICIPIO HUATABAMPO LOCALIDAD BACAPACO Y LA ARENITA

